

Działka komercyjna przy Zakopiance Krzyszkowice -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 490 000 / 153,56 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	myślenicki	Arkusze:	
Gmina:	Krzyszkowice	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	49.8826101, 19.9220803

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	16215 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	myślenicki

Gmina: Krzyszkowice

Miejscowość:

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Opis Oferta dotyczy działki o powierzchni 1,6215 ha, zlokalizowanej w Krzyszkowicach - przy DK7. Duża powierzchnia działki stwarza szerokie możliwości zagospodarowania oraz realizacji różnorodnych projektów inwestycyjnych. To idealne miejsce na realizację obiektu o charakterze komercyjnym, który dzięki strategicznej lokalizacji, przyciągnie szerokie grono klientów. Informacje Podstawowe: Lokalizacja: Krzyszkowice Powierzchnia działki: 16215.00m Numer działki: 1306 Wymiary: Na zdjęciu Kontakt do właściciela 693 437 247 Informujemy, że w załączonych zdjęciu linie czarne oznaczają tereny dostępne do sprzedaży, natomiast linie czerwone wskazują na działkę sąsiednią, która również jest dostępna i wtedy Inwestor zyska całkowity dostęp do zakopianki i nowo budowanego bezkolizyjnego, tunelowego węzła z zakopianką !!! Media: Woda: na sąsiedniej działce Prąd: na działce Gaz: na sąsiedniej działce Kanalizacja: projektowana. Przeznaczenie terenu w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego - WS - tereny wód powierzchniowych, - ZR1 - tereny zieleni nie urządzonej, - ZR2 - tereny naturalnej obudowy cieków, - 16U - tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym, Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 7, znanej jako Zakopianka, co gwarantuje łatwy i szybki dojazd zarówno z Krakowa, jak i z Myślenic. Jest to miejsce, które łączy w sobie wszystkie cechy idealnej lokalizacji: 1) Bliskość drogi krajowej nr 7 (Zakopianka) - działka położona jest tuż przy tej głównej trasie, co zapewnia doskonałą widoczność i łatwy dostęp dla klientów oraz dostawców. 2) Sąsiedztwo restauracji Wilczy Głód - popularna restauracja w pobliżu zwiększa atrakcyjność lokalizacji, przyciągając dodatkowych klientów. 3) Bezpośredni dostęp do przystanków autobusowych - działka znajduje się przy drodze krajowej, gdzie zlokalizowane są przystanki autobusowe, co zapewnia doskonałe połączenia komunikacyjne dla pracowników oraz klientów. 4) Szybki dojazd do Myślenic i Krakowa - zaledwie 5 km do Myślenic i 25 km do Galerii Krakowskiej w Krakowie, co czyni działkę idealnym miejscem na działalność komercyjną. Zachęcamy do kontaktu !!! Tylko poważne oferty !!! Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	693437247
Email:	jacobb@poczta.onet.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-24 05:20:02

