

ATRAKCYJNA DZIAŁKA USŁUGOWA W SŁĄCZNIE - powiat milicki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 280 000 / 106,75 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat milicki	GPS:	51.5151000, 17.1652800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2623 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Miejscowość:	powiat milicki

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka usługowa o numerze ewidencyjnym 101/3, położona w miejscowości Słaczno, w gminie Milicz, województwo dolnośląskie.

* **Powierzchnia:** 2623 m²

* **Przeznaczenie w MPZP:** teren usługowy - idealny pod działalność handlową, magazynową, gastronomiczną, warsztat, biuro lub inne usługi

* **Media:** w drodze - prąd, woda; kanalizacja w planach

* **Dojazd:** droga asfaltowa, bardzo dobry dojazd zarówno dla klientów, jak i dostaw

* **Lokalizacja:** spokojna okolica z rosnącym potencjałem rozwoju, blisko głównej drogi, dobry dostęp do Milicza i pobliskich miejscowości

* **Stan prawny:** pełna własność, brak obciążeń hipotecznych

* **Zapis MPZP:**

§ 19. 1. Ustala się tereny usług, oznaczone na rysunku planu symbolami 1U do 2U, dla których obowiązuje przeznaczenie:

1) podstawowe:

- a) usługi podstawowe,
- b) usługi sportu i rekreacji,
- c) usługi turystyki

* **O miejscowości:**

Słaczno to urokliwa wieś położona w malowniczym regionie Doliny Baryczy, na terenie gminy Milicz. Okolice słynie z pięknych krajobrazów, czystego powietrza oraz bliskości terenów przyrodniczych i rekreacyjnych. Znajduje się tu wiele tras rowerowych i spacerowych, co przyciąga miłośników aktywnego wypoczynku. Bliskość Milicza - oddalonego o zaledwie kilka kilometrów - zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej: szkół, sklepów, urzędów i placówek zdrowia. Słaczno to spokojne miejsce z rosnącym potencjałem rozwojowym, coraz chętniej wybierane przez inwestorów i mieszkańców poszukujących ciszy, a zarazem dobrej lokalizacji.

* **Idealna oferta dla inwestora** - działka o dużym potencjale komercyjnym, w rozwijającej się okolicy z dobrym dostępem komunikacyjnym.

* **Cena:** 280 000,00 zł

* **Zainteresowanych zapraszam do kontaktu:**

BARTŁOMIEJ ROZPARA

Telefon: 570 644 040

E-mail: bartlomiejr@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

570644040

Email:

bartlomiejr@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:

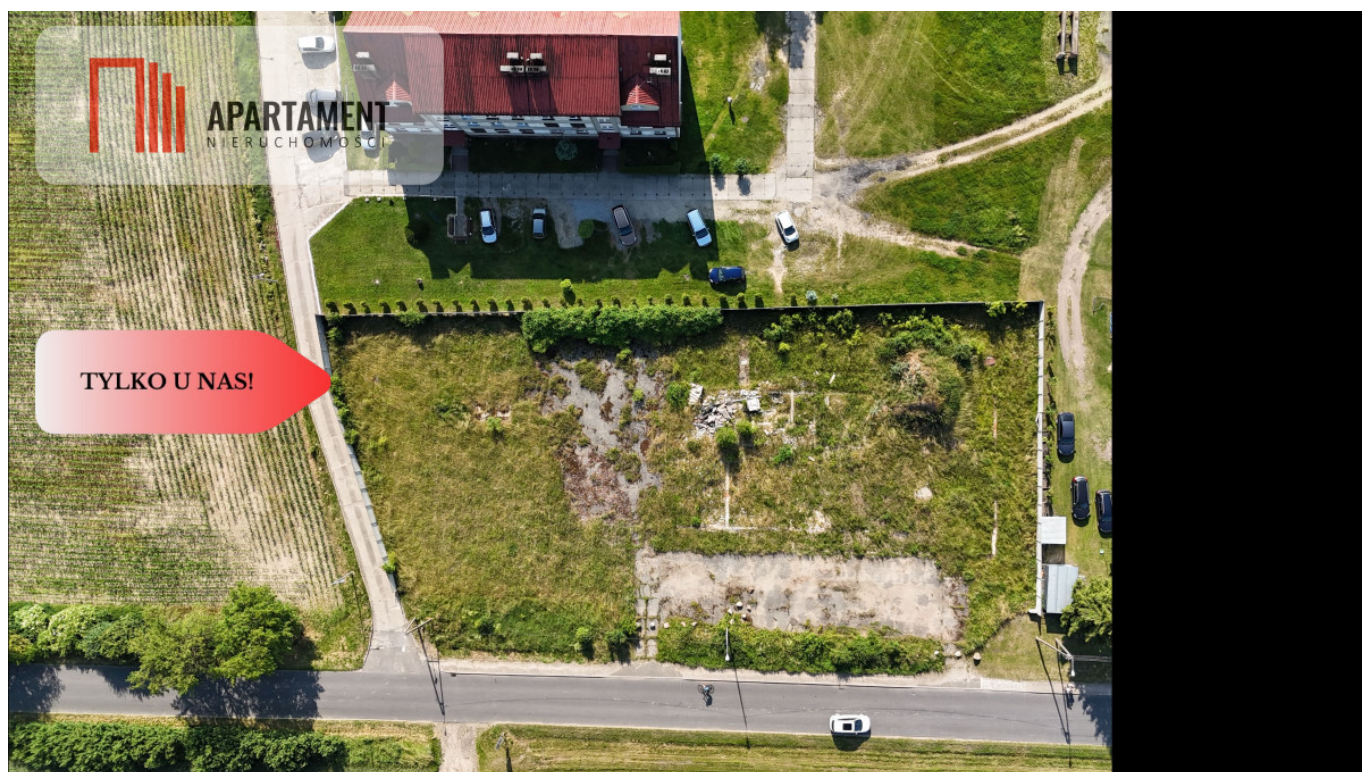


NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-23 18:20:02









TYLKO U NAS!

