

Działka budowlana Dębogórze do sprzedaży - Dębogórze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 790 000 / 790,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Pucki	Arkusze:	
Gmina:	Kosakowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Dębogórze	GPS:	54.592793, 18.461723

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Owsiana

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Pucki
Gmina:	Kosakowo
Miejscowość:	Dębogórze

OPIS

Oferta tylko u nas na zasadzie wyłączności. Działka budowlana o powierzchni 1000 m pod zabudowę jednorodzinną w Dębogórze przy ul. Owsianej w Gminie Kosakowo powiat Pucki. Nieruchomość znajduje się w bardzo urokliwym, cichym miejscu, blisko do komunikacji miejskiej, szkół, sklepu, żłobka a zarazem blisko do Gdyni POGÓRZE a także do zatoki Mechelinki, Rewa. Działka o szerokości około 36 m i długości około 30m. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej Objęta jest MPZP, posiada media, teren płaski. Możliwość wybudowania domu jednorodzinnego wolnostojącego lub dwóch domów w zabudowie bliźniaczej. MPZP- Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczony symbolem 34 MN czyli tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Warunki planu zagospodarowania: - przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - wysokość zabudowy maks. do 9 m,- wskaźnik powierzchni zabudowy 30 % -wskaźnik intensywności zabudowy: minimalny 0, maksymalny 0,35 ,-powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 50% powierzchni działki budowlanej, - przy scalaniu lub podziale minimalna powierzchnia działki to 0,04 ha, - nie określono linii zabudowy, - możliwość wybudowania dwóch domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej. Media :gaz w drodze, a prąd i woda w drodze, na granicy działki, droga dojazdowa asfaltowa. W najbliższym sąsiedztwie domy w zabudowie jednorodzinnej. Kupujący nie płaci prowizji. Posiadamy 20 letnie doświadczenie i przy zakupie nieruchomości gwarantujemy bezpieczeństwo przeprowadzonej transakcji i obsługi prawnej, bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu na dany cel w ramach 25 banków do wyboru. Zapraszamy do współpracy i obejrzenia.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 502316067
Email: nieruchomosci@dziaduch.pl
Osoba kontaktowa:



Katarzyna Szubińska Dziaduch Obrót Nieruchomościami
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-23 14:00:03







