

Malownicza działka w otulinie Parku Krajobrazowego - Miłoszewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 599 000 / 54,26 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	wejherowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Miłoszewo	GPS:	54.4361500, 18.0436200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	11040 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	wejherowski
Miejscowość:	Miłoszewo

OPIS

Wyjątkowa działka siedliskowa blisko jeziora Miłoszewskiego - idealna dla szukających ciszy, przestrzeni i bliskości natury!

Na sprzedaż malowniczo położona działka siedliskowa z wydanymi warunkami zabudowy dla domu jednorodzinnego wraz z budynkiem gospodarczym. To idealne miejsce na wymarzone siedlisko, dom letniskowy lub całoroczny - w otoczeniu przyrody, z dala od zgiełku, a jednocześnie z potencjałem do realizacji własnej, spokojnej przystani.

Lokalizacja: Działka znajduje się w urokliwej okolicy w pobliżu jeziora Miłoszewskiego, na wyniesieniu ponad doliną rzeki Łeby. Od południowej strony graniczy bezpośrednio z lasem, będącym częścią otuliny Parku Krajobrazowego, co zapewnia niesamowite widoki, spokój i kontakt z naturą.

Atuty nieruchomości:

- Warunki zabudowy dla domu jednorodzinnego i budynku gospodarczego - gotowe do realizacji inwestycji,
- Możliwość wykopania stawu w naturalnym zagłębieniu terenu - idealny na strefę relaksu lub kąpielisko,
- Intymna lokalizacja - brak bezpośrednich sąsiadów, luźna zabudowa rekreacyjna i rolnicza,
- Zróżnicowana topografia - głównie teren płaski, a od zachodniej strony ciekawe opadające ukształtowanie terenu z widokiem na pola uprawne,
- Bezpośredni kontakt z lasem i ścieżkami spacerowymi - raj dla miłośników przyrody, grzybiarzy i osób aktywnych.

Media i infrastruktura: Możliwość podłączenia energii elektrycznej. Woda i ścieki do indywidualnego zagospodarowania (np. studnia i przydomowa oczyszczalnia).

Korzystne warunki zakupu:

- Faktura VAT 23% - kupujący może odliczyć podatek VAT,
- Brak podatku PCC (2%) - dodatkowa oszczędność!

? Zainteresowanych zapraszam do kontaktu - chętnie udzielę szczegółowych informacji i odpowiem na wszystkie pytania.

Nie przegap okazji, by stworzyć swoje miejsce na ziemi w jednej z najbardziej klimatycznych lokalizacji Pomorza!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-21 21:50:03











