

Na sprzedaż działka budowlana - Uskorz Wielki

Oferta działki nr identyfikatora 022203_5.0028.153



Cena: 161 070 / 130,00 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	wołowski	Arkusz:	
Gmina:	Wołów	Nr działki:	153
Miejscowość:	Uskorz Wielki	GPS:	51.333860668, 16.680764524

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1239 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	działka budowlana Uskorz Wieli - Lasowe
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna, internet

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	wołowski
Gmina:	Wołów
Miejscowość:	Uskorz Wielki
Kod pocztowy:	56-100

OPIS

Polecamy do sprzedaży cztery nowo wydzielone działki budowlane, położone na nowopowstającym osiedlu domów jednorodzinnych, ok. 2 km od centrum Wołowa, w miejscowości wiejskiej, pod miastem, wśród sąsiedztwa lasów i pól. Powierzchnie działek : 1239m²; 1258m²; 1259m² i 1277m². Teren obecnie jest uporządkowany ze zbędnego zadrzewienia i zakrzewienia. Dojazd do działek drogą gminną, utwardzoną, szutrową, a do części działek (do 3-ch) drogą wewnętrzną, która zostanie w udziale przydzielona każdemu kupującemu (w cenie sprzedaży). Droga główna asfaltowa. W sąsiedztwie inne działki budowlane niezabudowane, działki rolne i las oraz nowopowstała zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W drodze, przy działkach, woda, kanalizacja i energia elektryczna. Na jednej działce (nr 153/3) ZK. Działki nr 153/3 i 153/2 położone są bezpośrednio przy drodze gminnej i również otrzymają udział w drodze wewnętrznej (działka 153/6). Cena ofertowa sprzedaży działek wynosi :

[b]- dz. nr [b]022203_5.0028.[/b][b]153/2 o pow. 1258 m² - 163.540,- Pln -[/b][b] dz. nr 022203_5.0028.153/3 o pow. 1239 m² - 161.070- Pln[/b][b] [b]- [b]dz. nr 022203_5.0028.153/4 o pow. 1277 m² - 161.010- Pln[/b][b] - [b]dz. nr [b]022203_5.0028.[/b][b]153/5 o pow. 1259 m² - 163.670,- Pln [b]

Proszę zapoznać się z otoczeniem działek. Film (pod linkiem poniżej) wykonany przed podziałem działek.
<https://m.youtube.com/watch?v=IOOnhoE0UZo>

* [b]Zamieszczone naszych stronach informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a wszelkie dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i poglądowy i w każdej chwili mogą ulec zmianie. [/b]

*Oferta na wyłączność biura. Pośrednik odpowiedzialny, Renata Saj-Mazur, licencja zawodowa nr 1015, tel. 601 989 963.

*Pomagamy kompleksowo w korzystnym i szybkim kredytowaniu zakupu nieruchomości oraz w sprawnej obsłudze transakcji wraz z wnioskami o wystąpienia na media, a także z prowadzeniem budowy (wcześniej z uzyskaniem pozwolenia na budowę).

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601989963
Email:	biuro@nieruchomosc.wroc.pl
Osoba kontaktowa:	 B.P. Nieruchomość Saj-Mazur Renata Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-07-05 15:15:01

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych













