

Pnb 6 Bliźniaków 6970m2 Co Najmniej 1697m2 Pum - Tuchom

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 700 000 / 243,90 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Tuchom	GPS:	54.4191000, 18.3875000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6970 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Banińska
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz
Ogrodzenie:	tak

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Tuchom

OPIS

Cena netto + 8% VAT

LOKALIZACJA:

Tuchom. Miejscowość która w ciągu ostatniej dekady rozwinęła się w dynamicznym tempie. Wokół powstało wiele nowych domów co sprawiło, że Tuchom stał się jedną z bardziej znanych pozycji dla klientów z aglomeracji Trójmiejskiej. W pobliskim Baninie znajdują się pełne zaplecze handlowo-usługowe m.in. dziesiątki małych firm świadczących usługi wszelkiego typu oraz markety Lidl i Biedronka.

DZIAŁKI 67/77, 67/78, 67/79, 67/81, 67/82, 67/83:

6 działek o łącznej powierzchni 6970m² z pozwoleniem na budowę. Łączny metraż mieszkalny budynków wynosi 1670m² (plus garaże) a jest możliwość uzyskania jeszcze większej ilości PUMu. Każdy lokal posiada dwa miejsca parkingowe

Zgodnie z projektem na działkach ma powstać 6 budynków w zabudowie bliźniaczej a więc 12 lokali mieszkalnych.

Działki według projektu mają mieć ok. 400m², natomiast każdy lokal mieszkalny od 125m² do 168m².

Wykonane zostały dwa oddzielnie projekty domów - skrót dostępny w galerii zdjęć.

Działki są płaskie, prostokątne i uzbrojone w prąd, wodę i gaz. Działki mają już wykonane przyłącze gazu.

MEDIA:

Uzgodniono wszystkie ustalenia z gminą oraz Energa w sprawie przyłączenia do sieci. Umowy zostały podpisane.

GPS:

<https://maps.app.goo.gl/EhuAu3jYBkUwyJGE6>

Istnieje też możliwość zakupu działek pojedynczo lub bez projektu a także można porozmawiać o dużo większej ilości terenu. Można też dokupić sprzęt budowlany oraz biuro sprzedaży.

Zakup bez prowizji (dla klientów gotówkowych oraz klientów kredytowych korzystających z naszego doradcy).

Zapraszamy do kontaktu!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

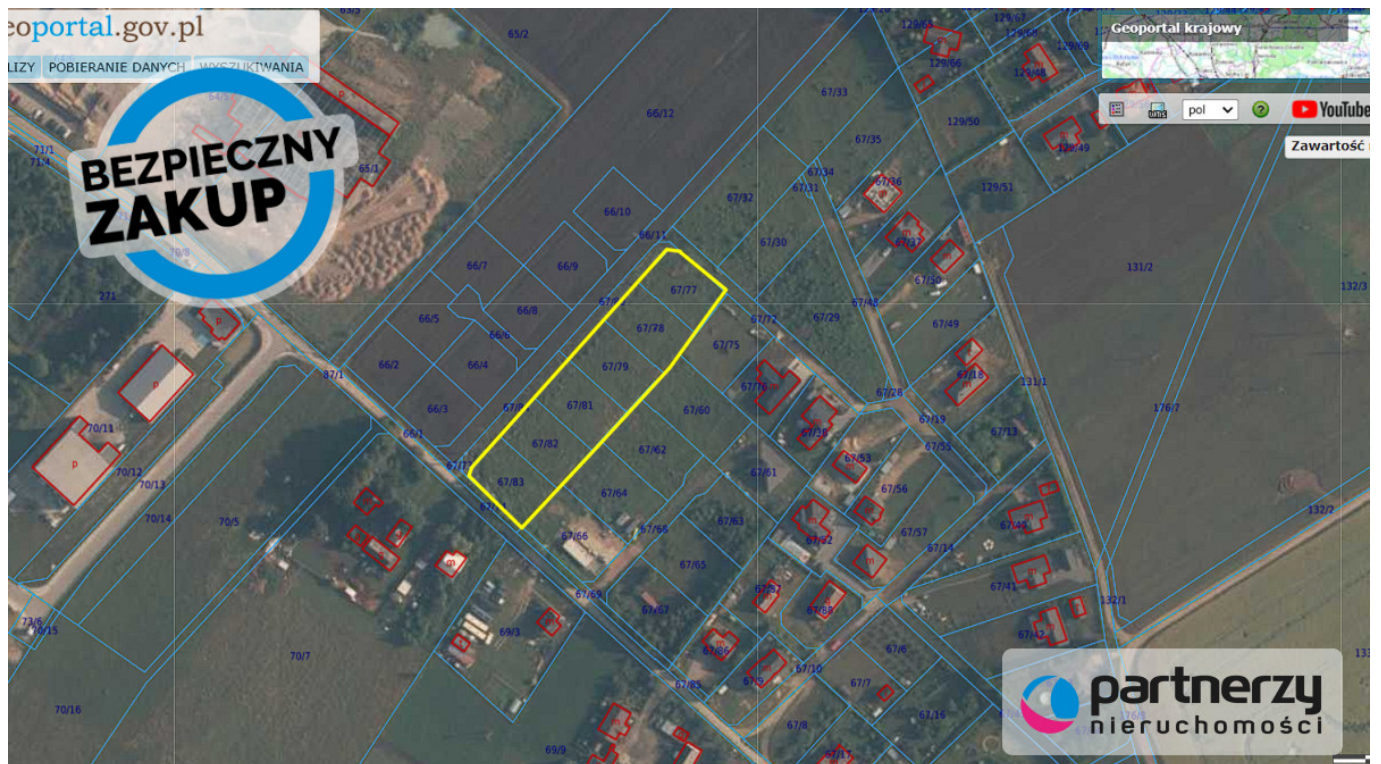
DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-15 16:50:02









**BEZPIECZNY
ZAKUP**



 **partnerzy**
nieruchomości