

Działka pod małe centrum handlowe - powiat bytowski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 290 000 / 182,49 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat bytowski	GPS:	53.9556900, 16.9356800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7069 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat bytowski

OPIS

Działka inwestycyjna o pow. około 7100 m² pod centrum handlowe lub sklep - Miłocice

Na sprzedaż atrakcyjna działka inwestycyjna, położona w miejscowości Miłocice, idealna pod budowę małego centrum handlowego, sklepu typu Dino, Biedronka, Netto lub innego obiektu handlowo-usługowego.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Warunki zabudowy (w trakcie procedowania) pod obiekt handlowo-usługowy,
- Doskonała lokalizacja przy drodze o dużym natężeniu ruchu - w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz terenów wiejskich,
- Płaski teren, kształt prostokątny - łatwy do zagospodarowania,
- Dostęp do mediów: prąd, woda, kanalizacja w drodze,
- Duży potencjał komercyjny - brak większych obiektów handlowych w najbliższej okolicy.

Lokalizacja:

Miłocice to rozwijająca się miejscowość z dogodnym położeniem względem większych ośrodków miejskich. Duży ruch lokalny oraz brak konkurencyjnych obiektów handlowych w najbliższym otoczeniu sprawiają, że działka stanowi doskonałą okazję dla inwestora szukającego gruntu pod stabilny biznes.

Możliwości zabudowy :

Obiekt handlowy do 1000 m² powierzchni zabudowy,

Zabudowa usługowa lub usługowo-handlowa,

Parking dla klientów,

Możliwość dostosowania projektu pod sieciowy sklep spożywczy, aptekę, punkt gastronomiczny lub centrum usług lokalnych.

Sprzedawana działka jest częścią większego projektu na tym terenie - obejmującego stację paliw, karczmę oraz centrum logistyczne

Jeśli szukasz gruntu z gotowym potencjałem komercyjnym - ta oferta jest dla Ciebie. Skontaktuj się już dziś i poznaj szczegóły.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-14 19:50:02



