

Urokliwa działka na sprzedaż w pięknej Dolinie Pięciu Stawów -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 100,00 zł/m²

Województwo:	łódzkie	Obręb:
Powiat:	opoczyński	Arkusz:
Gmina:	Stefanów	Nr działki:
Miejscowość:		GPS: 51.546826, 20.3319588

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	leśna
Uzbrojenie:	woda

Ogrodzenie:	tak
-------------	-----

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	łódzkie
Powiat:	opoczyński
Gmina:	Stefanów
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam magiczną działkę leśną przy gospodarstwie turystycznym Łowisko Dolina Pięciu Stawów w Stefanowie. Powierzchnia nieruchomości 0,15 ha. Tylko 35 km od Tomaszowa Mazowieckiego i 20 km od Spały. Nieruchomość znajduje się na niewielkim wzniesieniu przez to teren jest zawsze suchy. Niesamowity klimat i dobra energia tego miejsca daje poczucie bliskości z naturą, czas na refleksję, medytację i miłość do otaczającej przyrody. Nieopodal znajduje się rzeka Pilica w gminie Poświętne, gdzie można uprawiać wędkarstwo jak również korzystać z wypożyczalni kajaków. Działka graniczy z agroturystyką z pięknym starym młynem i stawami widocznymi na zdjęciach. Dookoła jest las, panuje cisza i czyste powietrze. Jesienią odnajdzie się tu każdy grzybiarz. Wieczorami natomiast słysząc rechot żab i odgłosy zwierząt. W upalne dni można pić czystą wodę prosto ze studni abisyńskiej z solidnej żeliwnej konstrukcji. Na nieruchomości stoi stary drewniany domek bez fundamentu, który można rozebrać lub przenieść w inne miejsce. Dach domku został wymieniony na nowy. Wjazd na posesję jest z dwóch stron. Zamontowane zostały dwie nowe bramy przesuwne, które w użytkowaniu dają poczucie komfortu. Działka w całości jest ogrodzona. Posadzone zostały drzewka owocowe typu gruszka, śliwka, czereśnia, maliny, jeżyny, winogrono, orzech włoski i laskowy. Poprzez nieduże nakłady finansowe można zrealizować ciekawy projekt agroturystyczny. Działka ma ogromny potencjał inwestycyjny. Latem organizowane są w Stefanowie festiwale i warsztaty. Także każdy znajdzie coś dla siebie. Nieruchomość przeznaczona dla osób ceniących sobie oazę ciszy i spokoju, jak również dla tych, którzy marzą o turystyce, rekreacji i biznesie w jednym. Zapraszam na prezentację, po uprzednim umówieniu się. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	783401782
Email:	mserafin@vp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-10 15:30:02

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl





BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl