

Atrakcyjna działka budowlana (uzbrojona)

Oferta działki nr identyfikatora 220403_2.0008.48/8



Cena: 291 450 / 290,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	Lisewiec
Powiat:	powiat gdański	Arkusze:	
Gmina:	Kolbudy	Nr działki:	48/8
Miejscowość:	Lisewiec	GPS:	54.239473582, 18.493705793

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1005 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	251 m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	warunki zabudowy

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Wydane decyzje:	warunki zabudowy
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej
Sąsiedztwo	las,jezioro,inne

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	powiat gdański
Gmina:	Kolbudy
Miejscowość:	Lisewiec

OPIS

Na sprzedaż: Atrakcyjna działka budowlana 1005 m² (teren płaski gotowy pod zabudowę) – Lisewiec, gm. Kolbudy, ul. Potokowa Szukasz idealnego miejsca pod budowę wymarzonego domu w spokojnym, zielonym otoczeniu, a jednocześnie z łatwym dojazdem do Gdańska i innych większych miejscowości? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie! Opis nieruchomości: Działka budowlana nr 48/8 o powierzchni 1005 m², położona bezpośrednio przy gminnej, uzbrojonej drodze - ul. Potkowej, w miejscowości Lisewiec, gmina Kolbudy. Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – symbol 2.MN – zabudowa jednorodzinna. Możliwość zakupu jednej lub trzech działek. Media: Dostępne przyłącza: energia elektryczna, woda, sieć telekomunikacyjna. Dojazd: drogą utwardzoną Lokalizacja: 18 km do Gdańska 13 km do Pruszcza Gdańskiego 10 km do Kolbud W sąsiedztwie malownicze wsie: Bielkówko, Pręgowo, Żóławka Atuty okolicy: Bliskość lasu – idealne miejsce na spacer i grzybobranie (ok. 500 m) Kilka stadnin koni (najbliższa ok 500 m) W pobliżu trzy jeziora, w tym jezioro Kolbudzkie (ośrodek wypoczynkowy, przystań żeglarska – ok 3-4 km), Łapino (ok 6 km), Goszyn (ok 6 km) Plaża publiczna w Kolbudach Supermarkety: Lidl, Biedronka, Tesco (w Kolbudach) Markety budowlane w okolicy Ośrodek zdrowia (w Kolbudach) Szkoła Podstawowa i przedszkole w Pręgowie Powstająca autostrada metropolitalna (3 km) Dojazd transportem publicznym - przystanek w odległości ok 400 m Turystyczna trasa kolejowa, obecnie w remoncie (przystanki - w Pręgowie i Kolbudach) Warunki zabudowy: Budynki wolnostojące, również zintegrowane z garażem lub budynkiem gospodarczym Dach dwuspadowy Maks. powierzchnia zabudowy: 25% powierzchni działki Lisewiec to zaciszna, malownicza miejscowość z rozwiniętą infrastrukturą i przyjaznym sąsiedztwem, idealna do spokojnego życia z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim dojazdem do pracy czy szkoły. Cena: 290 zł m² do negocjacji! Zadzwoń i umów się na prezentację! Nie przegap szansy na świetną inwestycję w pięknym i dobrze skomunikowanym miejscu!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	660 854 454
Email:	galeria7sp@gmail.com
Osoba kontaktowa:	Stanisław Podwysocki Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-08 20:59:36

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych









