

4 działki budowlana z widokiem na góry 8900 m2 możliwość zakupu poszczególnych działek -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 659 500 / 74,10 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	bielski	Arkusze:	
Gmina:	Kozy	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	49.8569315, 19.1201967

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Spółdzielcza
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	bielski
Gmina:	Kozy
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Ogłoszenie prywatne bez pośredników i prowizji
Możliwość zakupu poszczególnych działek !!! Atrakcyjna działka budowlana z widokiem na góry | Kozy, tuż obok Bielska-Białej | 89 ar | 660 000 zł Lokalizacja: ul. Spółdzielcza, Kozy – zaledwie 10 minut jazdy od centrum Bielska-Białej. Świetny dojazd, spokojna okolica i pełna infrastruktura w zasięgu ręki! Parametry nieruchomości: Łączna powierzchnia: 89 arów (8 900 m²) W skład wchodzi 5 działek, w tym wydzielona droga dojazdowa (gwarantuje dostęp do działek wewnętrznych) 3 działki w pełni budowlane, 1 działka rolno-budowlana z częściowym zalesieniem (uroczy zagajnik) Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) Numery działek to: 312/44, 312/45, 312/46, 312/47, 312/48 Media: Wszystkie media (prąd, gaz, woda, kanalizacja) przy granicy działki – szybkie i wygodne podłączenie Zalety lokalizacji: Działka graniczy z drogą asfaltową – łatwy i wygodny dojazd Spokojna, zielona okolica z luźną zabudową jednorodzinną Piękne widoki na Beskid Mały i Śląski (m.in. Hrobacza Łąka) Tuż za działką las i strumyk, idealne miejsce na spacer i relaks Blisko szlaki turystycznej, Jezioro Międzybrodzkie (10 km), tereny rekreacyjne W pobliżu: szkoły, przedszkola, sklepy, przychodnia, kościół – wszystko, co potrzebne do życia Dlaczego warto? To idealna propozycja zarówno dla osób szukających miejsca pod wymarzony dom w otoczeniu natury, jak i dla inwestorów – działka daje możliwość podziału i zabudowy kilkoma domami. Spokój, zieleń i sielski klimat łączą się tu z bliskością miasta i dostępem do pełnej infrastruktury Nie zwlekaj – takie działki w tej okolicy znikają szybko! Zadzwoń i umów się na prezentację – poczuj klimat tego miejsca na żywo! Wszystkich szczegółowych informacji takich jak wydruk z MPZP z Urzędu Gminy lub dodatkowe zdjęcia chętnie udzielę zainteresowanym. Preferuję kontakt telefoniczny, jestem dostępny cały dzień :) Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	505841204
Email:	filipwawrzynek@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-07 16:40:03



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO

STRZEŻAM
GOSPODARSTWA



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO

SPRZEDAM
604-33382



OdWlasciciela.pl