

Działka budowlana - Ząbkowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 180 000 / 343,51 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	Dąbrowa Górnicza	Arkusze:	
Gmina:	Ząbkowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Ząbkowice	GPS:	50.372437400, 19.271991300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	524 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	Dąbrowa Górnicza
Gmina:	Ząbkowice
Miejscowość:	Ząbkowice

OPIS

Działka pod zabudowę mieszkaniową , działnica Ząbkowice, wśród zabudowy mieszkaniowej, ogrodzona, z wjazdem z drogi gminnej, w której znajduje się woda, prąd, gaz i kanalizacja miejska.

Działka ma powierzchnię 524m² i wymiary 25,5x22,4x28,4x20,6., kształt rombu.

Teren jest objęty planem, zagospodarowania przestrzennego .

Warunki zabudowy:

- 1.budowa domów jednorodzinnych wolnostojących i bliźniaczych wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi,
2. stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksymalnie 0,35
3. wysokość nowych budynków mieszkalnych nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe tj. nie więcej niż 10m,
- 4.dachy dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe o nachyleniu połaci 20-45
5. zalecenie krycia dachów spadzistych wszystkimi rodzajami ceramicznych lub materiałami imitującymi (blachodachówka, dachówka bitumiczna, itp.)

Działka leży w bardzo dobrej lokalizacji, ok 400m od szkoły, sklepów. W pobliżu komunikacja miejska i szybki wyjazd na trasę S1.

Cena działki 180tys zł

zapraszam

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-07 12:40:03



