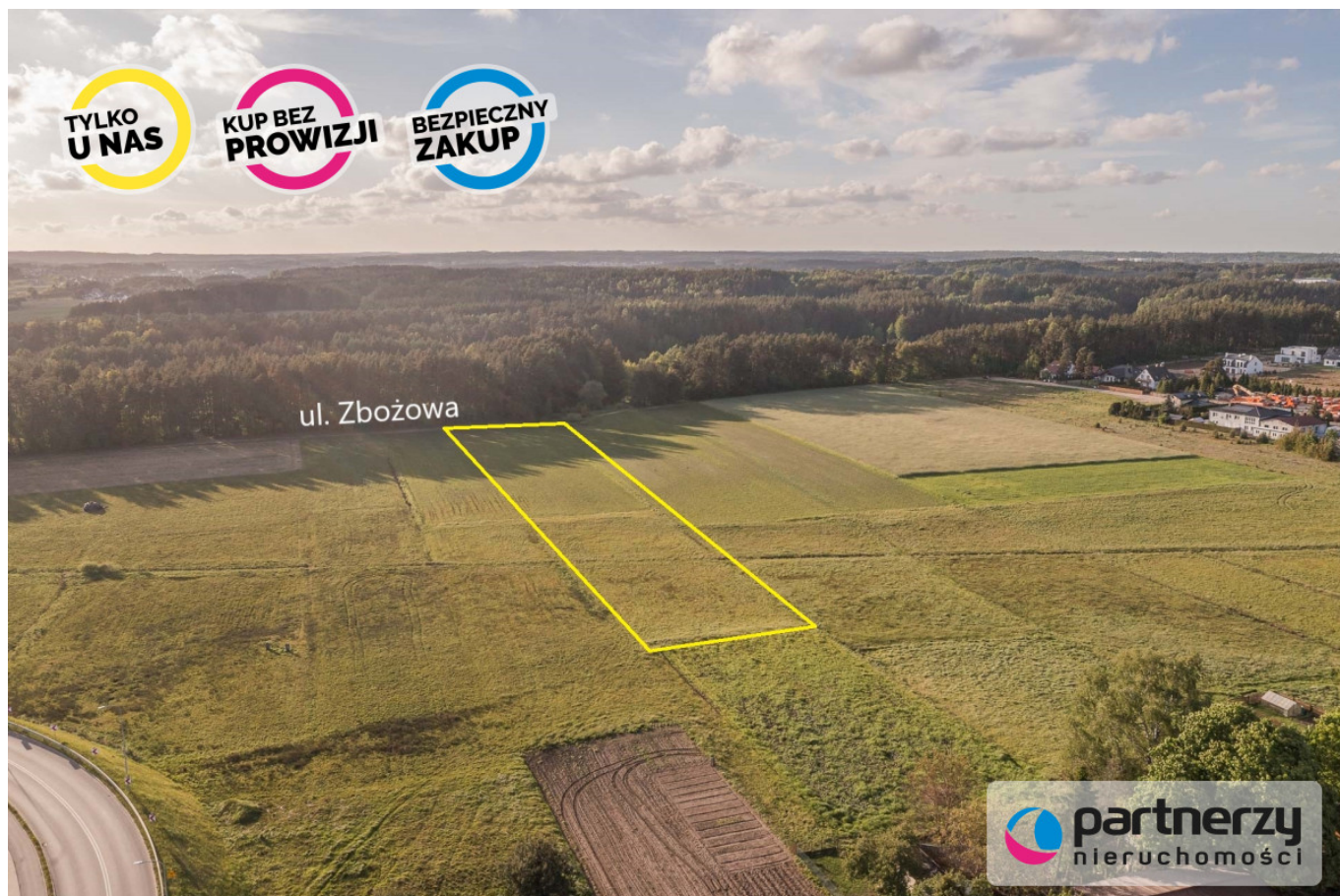


Działka w Chwaszczynie ul Zbożowa blisko węzła - powiat kartuski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 640 600 / 300,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat kartuski	GPS:	54.4558100, 18.4211100

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8802 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Zbożowa
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat kartuski

OPIS

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą **niezbudowanej działki inwestycyjnej w Chwaszczynie**, rejon **Rewerenda**, położonej przy ul. **Zbożowej**. Blisko Gdyni Dąbrowy.

Działka znajduje się w okolicy węzła Trasy Kaszubskiej z **bardzo dobrym dojazdem** od nowej drogi asfaltowej łączącej Chwaszczyno z Dąbrową oraz wjazdem na ekspresówkę. W bezpośredniej okolicy pola, tereny leśne oraz zabudowa jednorodzinna.

Teren działki nr **1409/3** ma powierzchnię **8802 m.kw.**, jest płaski i obecnie uprawiany jako pole uprawne. Występują tu użytki RV, RVI, PsIII, W-PsIII.

Działke **NIE POSIADA** miejscowego planu, ani nie wydano na nią Warunków Zabudowy.

Zgodnie z informacją uzyskaną w Urzędzie Gminy Żukowo, działka w obecnym Studium **leży w strefie intensywnego rozwoju osadniczego i gospodarczego** co daje możliwość o staranie się o wydanie Warunków Zabudowy.

Z racji ładnego położenia i ustawnego kształtu działka może nadawać się na podział na 8 działek pod zabudowę jednorodziną. Dojazd do działek zapewniony byłby poprzez prywatną drogę wewnętrzną (w formie służebności).

MEDIA: działka leży bezpośrednio przy ul. Zbożowej, w której znajduje się wodociąg. Pozostałe media w odległości ok 200 metrów.

Widoczna oferta zwolniona jest z prowizji od kupujących nieruchomości ze środków własnych, jak również osób, które skorzystają z naszego doradcy kredytowego.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą oraz do zakupu.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-06 17:50:02



