

Dwie działki 9 i 10aWZMedia6 km od JarocinaBI - powiat jarociński

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 98 000 / 104,26 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat jarociński	GPS:	51.9399100, 17.5552800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	940 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Zakrzewska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Miejscowość:	powiat jarociński

OPIS

Na sprzedaż: Działki budowlane w Witaszycach - ul. Zakrzewska

Oferuję na sprzedaż dwie atrakcyjne działki budowlane zlokalizowane w spokojnej i dobrze rozwiniętej miejscowości Witaszyce, w powiecie jarocińskim - zaledwie 6 km od Jarocina.

Powierzchnie działek

Działka nr 674/4 - 1002 m²

Działka nr 674/3 - 940 m²

Działki mają zapewniony dostęp do drogi publicznej (asfaltowej) poprzez działkę drogową nr 674/1. Posiadają pełną własność - gotowe do sprzedaży bez obciążeń.

Warunki zabudowy

Dla działek zostały wydane warunki zabudowy umożliwiające budowę domu jednorodzinnego:

Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Powierzchnia zabudowy: maks. 39% powierzchni działki

Liczba kondygnacji: do 2

Szerokość elewacji frontowej: 7-15 m

Kąt nachylenia dachu: 35-45°

Media i infrastruktura

W drodze dostępne są:

woda

energia elektryczna

gaz

światłowód

kanalizacja

Otoczenie i lokalizacja

Działki znajdują się w przyjaznej, cichej okolicy, idealnej dla rodzin z dziećmi:

Sąsiedztwo: zabudowa jednorodzinna

Blisko: szkoły, przedszkola, sklepy, punkty usługowe

Świetny dojazd do Jarocina i okolicznych miejscowości

Teren jest płaski, regularny, z dużym potencjałem aranżacyjnym.

Atuty oferty

Cicha, kameralna lokalizacja z dala od zgiełku
Dobry dojazd i infrastruktura
Warunki zabudowy pozwalające szybko rozpocząć inwestycję
Działki o wygodnych wymiarach i kształcie

Cena

Działka 674/4 (1002 m²): 105 000zł

Działka 674/3 (940 m²): 98 000 zł

Masz pytania? Chcesz umówić się na obejrzenie działki?

Zadzwoń lub napisz - chętnie udzielę więcej informacji!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

791276207

Email:

adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com

Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-30 17:50:02



















