

Okazja Duża działka usługowa 8600 m2 FILM -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 767 400 / 89,23 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	średzki	Arkusze:	
Gmina:	Wilczków	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	51.188828, 16.4991864

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	średzki
Gmina:	Wilczków
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Dzień dobry, na sprzedaż posiadam działkę 86 arową (63/16, 63/17). Działka jest usługowa i znajduje się przy głównej drodze krajowej nr 94 pomiędzy Wrocławiem, a Legnicą/Lubinem na skrzyżowaniu z drogą na Malczyce i Strzegom. (Jedno z głównym skrzyżowań na odcinku DK94). Do autostrady A4 14km - 15 minut. Dojazd do działki z głównej DK94 bezpośrednio lub z drogi gminnej. W okolicy powstaje największa inwestycja w Polsce - firmy INTEL. Teren zabudowy usługowej, produkcyjnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 1U/M. - przeznaczenie podstawowe terenu: wszelka zabudowa usługowa - inwestycyjna , lokale mieszkalne - ustala się maksymalną wielkość powierzchni zabudowy na 60% Prąd - skrzynki elektryczne na działkach!!! Woda w trakcie realizacji. Kanalizacja - zgoda na oczyszczalnię ekologiczną lub szambo. Sprzedaż bezpośrednio od właściciela. Zapraszam do kontaktu telefonicznego. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	785558716
Email:	egma.biuro@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-29 17:00:02



