

Wolwark-Działka budowlana 1500m2 z WZ - powiat nakielski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 110 000 / 72,66 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat nakielski	GPS:	52.99763, 17.69345

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1514 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Miejscowość:	powiat nakielski

OPIS

Marzysz o własnym domu w spokojnej okolicy, ale blisko miasta. To działka idealna dla Ciebie!

Lokalizacja: Wolwark, gmina Szubin

Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Wymiary działki: 30m szerokości x 50m długości

Atuty nieruchomości:

📍 Doskonała komunikacja: 3,4 km do Szubina, 5 km do dróg ekspresowej S5

📍 Duża powierzchnia - idealna na komfortowy dom z ogrodem

📍 Spokojna okolica - zielone tereny, cisza i spokój, jednocześnie blisko do miasta

Warunki zabudowy:

Możliwość budowy domu jednorodzinnego

Możliwość wybudowania garażu

Maksymalna powierzchnia zabudowy: 300m²

Wysokość budynku: 4m do 9m

Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: 2,5m - 9m

Szerokość elewacji frontowej: 8m - 16m

Dach: dwu- lub wielospadowy, nachylenie do 50°

Min. 50% działka musi być niezależna biologicznie czynna

Media w drodze

Droga dojazdowa asfalt i 350 m drogą gruntową.

Zapraszam na prezentację!

537 750 355

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

537750355

Email:

alina@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-29 13:20:03



TYLKO U NAS!

TYLKO U NAS!

TYLKO U NAS!