

## Działka rolno-budowlana - Ożarówce

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 289 000 / 40,08 zł/m<sup>2</sup>

|              |             |             |                            |
|--------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | Śląskie     | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | tarnogórski | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Ożarówce    | Nr działki: |                            |
| Miejscowość: | Ożarówce    | GPS:        | 50.461433300, 19.042832500 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Powierzchnia:                                | 7210 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>      |
| Obwód:                                       | 0 m                 |
| Rodzaj prawa:                                | własność            |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | rolno-budowlana     |

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Ogrodzenie:        | nie                            |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Województwo: | Śląskie     |
| Powiat:      | tarnogórski |
| Gmina:       | Ożarówice   |
| Miejscowość: | Ożarówice   |

## OPIS

Ożarówice, duża działka z bezpośrednim wjazdem z drogi publicznej na działkę.  
 Powierzchnia 7210m<sup>2</sup>  
 Wymiary 18,5m od wjazdu, po 50m zwęża się do 13,5m.  
 Plan zagospodarowania w części ok 1300m<sup>2</sup> pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, zabudowa jednorodzinna i zagrodowa.  
 Po 80m teren pól uprawnych, strefa oddziaływania lotniska, strefa poziomów dźwięku związanych ze startem samolotu.  
 Działka jest prosta płaska, pusta. W okolicy i sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.  
 W niedalekiej odległości znajduje się szkoła, sklep Dino, komunikacja miejska. Szybki dojazd do trasy 79.  
 Cena działki 40zł za m.kw, łącznie 289tys zł  
 Zapraszam  
 Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | 791-634-946                                                                                                                     |
| Email:            | bn.westa@op.pl                                                                                                                  |
| Osoba kontaktowa: | <b>DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW</b><br><b>"WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-18 11:30:03



