

Tylko u nas Działka-36ar-WZ-asfalt-lasy-media - powiat bydgoski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 254 590 / 70,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat bydgoski	GPS:	53.1372000, 18.2655000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3637 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Zacisze
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Miejscowość:	powiat bydgoski

OPIS

Wałdowo Królewskie | działka budowlana | las | droga asfaltowa | media | światłowód | 32 ar | podział | warunki zabudowy | cisza i spokój!

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 3637 m2 położona w Wałdowie Królewskim, z bezpośrednim dostępem do **drogi asfaltowej**. Nieruchomość posiada dostęp do **wodociągu (w drodze), prądu oraz światłowodu** w pobliżu, a także wydane warunki na budowę **przyłącza kanalizacyjnego**. Działka w trakcie podziału wciąż istnieje możliwość zakupu całości, docelowo teren zostanie podzielony na trzy działki po około 1200 m2 każda.

Kształt działki to litera L - co daje duże możliwości aranżacji lub dalszego podziału. Wymiary to 99 m x 47 m oraz 42 m x 28 m. W sąsiedztwie domy jednorodzinne i tereny zielone.

Wałdowo Królewskie to spokojna miejscowość położona około **23 km od Bydgoszczy**. Okolicę otaczają **las i trasy rowerowe**, m.in. popularny szlak Bydgoszcz-Toruń. Miejsce idealne dla osób ceniących bliskość natury, aktywność na świeżym powietrzu oraz szybki dostęp do miasta. W pobliżu znajduje się również zabytkowy kościół św. Mateusza i inne historyczne punkty regionu.

Dla kogo?

To propozycja dla osób szukających dużej działki z możliwością zabudowy lub inwestorów planujących budowę domów jednorodzinnych. Dobrze skomunikowana lokalizacja, spokojne otoczenie i dostęp do mediów sprawiają, że ta nieruchomość może być zarówno świetnym miejscem do życia, jak i dobrą lokatą kapitału.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu w celu poznania szczegółów lub umówienia się na prezentację.

Nieruchomości Apartament

Krystian Bartczak

Tel. 791 811 555

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

791811555

Email:

krystianb@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-10 22:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

