

## Działka inwestycyjna w świetnej lokalizacji - powiat Bydgoszcz

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 500 000 / 945,18 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |                    | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat Bydgoszcz   | GPS:        | 53.1259600, 18.0638500 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1587 m <sup>2</sup>                 |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                      |
| Obwód:                                       | 0 m                                 |
| Uzbrojenie:                                  | prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie:                                  | tak                                 |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Miejscowość: | powiat Bydgoszcz   |

## OPIS

Działka inwestycyjna przy jednej z głównych arterii Bydgoszczy, Znakomicie zlokalizowana nieruchomość gruntowa objęta **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego**. Intensywność zabudowy od 0,2 do 3,6, wysokość zabudowy 7 do 15m, powierzchnia zabudowy do 60% dachy płaskie. Szeroki wachlarz zagospodarowania parceli. Istnieje możliwość dokupienia ok 2000m2 bezpośrednio przyległej działki. Bardzo dobra lokalizacja, dogodne skomunikowanie to niepowtarzalne argumenty dla oferowanej nieruchomości. Gorąco polecam i zapraszam do kontaktu.  
Kontakt : Maciej Brzeski 798339773

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**  
**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Telefon:          | 798339773                           |
| Email:            | maciejb@nieruchomosci-apartament.pl |
| Osoba kontaktowa: |                                     |



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-10 17:20:02









