

## Działka z projektem domu - powiat pucki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 090 000 / 362,25 zł/m<sup>2</sup>

|              |              |             |                        |
|--------------|--------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Pomorskie    | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |              | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |              | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat pucki | GPS:        | 54.6687100, 18.4566000 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Powierzchnia:                                | 3009 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>      |
| Obwód:                                       | 0 m                 |
| Ogrodzenie:                                  | nie                 |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |           |
|--------------|-----------|
| Województwo: | Pomorskie |
|--------------|-----------|

## OPIS

### LOKALIZACJA:

Atrakcyjna działka budowlana w Osłoninie nad Zatoką Pucką. Atutem Osłonina jest kameralna dzika plaża z niewielkim pomostem cumowniczym oraz malowniczy klif ciągnący się w stronę Rzucewa. Ze względu na bliskość morza, miejsce idealne do uprawiania sportów wodnych oraz turystyki wrakowej.

W okolicy wiele gospodarstw agroturystycznych, zamek w Rzucewie oraz Rezerwat Przyrody. Zatoka Pucka ma również bardzo dobre warunki dla uprawiania sportów wodnych i dla lotniarzy. W sąsiedztwie przebiegają szlaki turystyczne i atrakcyjne ścieżki rowerowe. Cicha, spokojna okolica, odległość do Pucka to zaledwie 5 km, do Gdyni 20km. Niedaleko mieści się Nadmorski Park Krajobrazowy z rezerwatem przyrody, a jedynie kilka kilometrów dzieli działkę od Pucka i zamku Jana III Sobieskiego w Rzucewie.

### DZIAŁKA:

Działka o powierzchni 3009m<sup>2</sup> w kształcie prostokąta położona na wzgórzu idealnie nasłoneczniona, z projektem domu. Media: prąd, woda w pobliżu działki. Dojazd utwardzoną drogą polną. Oferowany teren leży na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Symbol: MN,U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zabudową usługową (usługi turystyki i wypoczynku, usługi opieki zdrowotnej i społecznej, biura (gabinety, pracownie) wolnych zawodów.

### POLECAM

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:

**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-10 15:50:02



