

Działka z WZ - spokojna okolica - powiat nakielski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 73 000 / 94,81 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat nakielski	GPS:	52.99855, 17.69251

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	770 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,gaz

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Miejscowość:	powiat nakielski

OPIS

Na sprzedaż urokliwa działka budowlana o powierzchni 770 m² - z widokiem na las

Działka znajduje się blisko miasta Szubin (ok. 3km) w spokojnej okolicy z dala od ruchliwej drogi, zapewniając spokój i ciszę. W pobliżu działki znajduje się sklep Dino, stacja benzynowa oraz lokale handlowo - usługowe.

Wymiary działki: ok **22m x 35m**.

Dostęp do prądu na działce, a media (woda, gaz) w drodze z możliwością podłączenia.

Dla działki zostały wydane warunki zabudowy:

- Dopuszcza się budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem,
- Wysokość budynku od 4m do 9m,
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej budynków od 2,5m do 9m,
- Budynek do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- Dopuszcza się podpiwniczenie budynku,
- Szerokość elewacji frontowej budynku od 8m do 14m.
- Geometria dachu:
 - dachy płaskie lub dwu, wielospadowe o kącie nachylenia do 50 stopni,
 - układ postaci dachowych: prostopadły lub równoległy do frontu działki.

Zapraszam do kontaktu:

Julia 573 092 536.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o

ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

573092536

Email:

julias@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-10 13:20:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

