

Ekskluzywna lokalizacja - Działka wśród wzgórz - powiat trzebnicki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 799 999 / 150,38 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat trzebnicki	GPS:	51.30489, 17.08321

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5320 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz

Ogrodzenie: nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo: Dolnośląskie
Miejscowość: powiat trzebnicki

OPIS

Aleksandra Jeżewska
Biuro Nieruchomości Apartament
793 966 800

Jeżeli marzysz o wybudowaniu domu w wyjątkowej lokalizacji z pięknym widokiem, ta nieruchomość gruntowa jest właśnie dla Ciebie!

Położenie działki oferuje przepiękny widok na **Trzebnicę** oraz okoliczne wzgórza. Budując dom w tej lokalizacji masz możliwość zamieszkania w tzw **trzebnickiej Toskanii**. Okoliczne wzniesienia porośnięte są winoroślą a widok z górnej części działki aż prosi się o werandę, na której w ciszy i spokoju będzie można odpocząć i nasycić się widokiem.

W chwili obecnej działka jest wyznaczona jako rolna. Właściciel planuje **uzyskać WZ**- są ku temu pewne przesłanki, wokół bowiem przeważa zabudowa jednorodzinna, dostęp do **wody** jest w drodze jak również **prąd** oraz **gaz**.

Lokalizacja nieruchomości gruntowej jest niezwykle atrakcyjna. Wokół dominuje zabudowa jednorodzinna, **piękne rezydencje** oraz **spokojne sąsiedztwo**.
Do Wrocławia dojazd zajmuje zaledwie 20 min!

Serdecznie zapraszam Państwa na spacer i prezentacje tej wyjątkowej nieruchomości gruntowej!

Aleksandra Jeżewska
793 966 800

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 793966800

Email:

aleksandraj@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-09 23:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

