

Pod zabudowę mieszkaniową z MPZP TYLKO U NAS - powiat starogardzki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 584 000 / 110,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat starogardzki	GPS:	53.94731, 18.50499

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	14400 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat starogardzki

OPIS

Kontakt **Monika Lipska: 575 884 040**

Nieliczna z takich działek o idealnie prostokątnym kształcie oraz powierzchni **1,44 ha na terenie Starogardu Gdańskiego**.

Usytuowana w spokojnej, cichej okolicy, gdzie można odpocząć od ulicznego gwaru a jednocześnie znajdująca się **2,5 km od centru miasta**. Ta mało spotykana zaciszna okolica oraz szybka komunikacja i dostępność miastem jest jej wielkim walorem.

Na działce aktualnie znajduje się jednorodzinny budynek z 1960 roku, w którym został wymieniony piec (na ekogroszek), ocieplony oraz dostępny do zamieszkania.

Media na działce: prąd, woda miejska, szambo.

Działka objęta jest MPZP:

1. obszar oznaczony kolorem pomarańczowym 20.MN: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszczalne sposoby zagospodarowania i zabudowy to funkcje usługowe nieuciążliwe w formie lokali wybudowanych, parterowe budynki gospodarcze garaże (dobudowane lub wolnostojące) o pow. zabudowy do 35m².

Maksymalny dopuszczalny % powierzchni zabudowy 25%; minimalna powierzchnia nowo wybudowanych działek 900 m².

2. obszar oznaczony kolorem zielonym 21.ZE: teren zieleni ekologicznej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia, dojazdy, ścieżki rowerowe.

Działka idealna pod inwestycję do dalszego podziału, **budowę osiedla domków jednorodzinnych** lub usługi.

Więcej informacji udzielę podczas spotkania.

Monika Lipska
Nieruchomości Apartament Oddział Pomorski
tel: **575 884 040**

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 575884040

Email:

monikal@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-09 20:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!







APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

20.MN

39/6

KDD

TYLKO U NAS!

39/3

21.ZE,ZP

48

49

ul. Korybska



najlepszedzialki.pl



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

