

## Działka budowlana z pozwoleniem na budowę - powiat toruński

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 370 000 / 335,75 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |                    | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat toruński    | GPS:        | 53.1263000, 18.4988500 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                                             |                                         |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                               | 1102 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |                                         |
| Obwód:                                                      | 0 m                                     |
| Ulica:                                                      | Jodłowa                                 |
| Typ działki - przeznaczenie:                                | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Uzbrojenie:                                                 | prąd, woda                              |
| Ogrodzenie:                                                 | nie                                     |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Miejscowość: | powiat toruński    |

## OPIS

Działka w Łubiance z rozpoczętą budową domu jednorodzinnego (Celożja DM-6616). Parter ok 115m2 i poddasze ok 80m2.

Cena dotyczy parter + strop

Na życzenie kupującego, sprzedający może dokończyć budowę.

Usytuowanie umożliwia łatwą instalację fotowoltaiki na dachu.

- Działka znajduje się w CICHEJ I SPOKOJNEJ OKOLICY
- W pobliżu znajduje się Polomarket, szkoła, Urząd Gminy, przychodnia lekarska, przystanek autobusowy, kościół, bank oraz punkty usługowe.
- Działka płaska o wymiarach 39m/28m
- Łatwy dojazd do Torunia, bez korków - zajmuje około 20 minut drogi
- Media: Prąd, woda.
- Do działki dochodzi droga asfaltowa

KONTAKT:

Jacek Pokora

519 676 844

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Telefon:          | 519676844                          |
| Email:            | jacekp@nieruchomosci-apartament.pl |
| Osoba kontaktowa: |                                    |



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości



**TYLKO U NAS!**



**TYLKO U NAS!**



**TYLKO U NAS!**



**TYLKO U NAS!**

