

Działka budowlana z dostępem do jeziora - Stare Miasto

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 320 000 / 95,24 zł/m²

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Obręb:	
Powiat:	ostródzki	Arkusze:	
Gmina:	Dąbrówno	Nr działki:	
Miejscowość:	Stare Miasto	GPS:	53.458543255, 19.995503425

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3360 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat:	ostródzki
Gmina:	Dąbrówno
Miejscowość:	Stare Miasto

OPIS

Chcesz zamieszkać lub zainwestować w miejscu, które każdego dnia pozwala zwolnić tempo i złapać oddech? **Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki budowlanej, położonej w malowniczym sercu Mazur, w sąsiedztwie jeziora Dąbrowa Mała.** To miejsce dla osób ceniących sobie ciszę, spokój i kontakt z naturą. Obok działki znajduje się bujny las, który tworzy unikalny klimat oraz zapewnia piękne widoki o każdej porze roku. **Dlaczego jezioro Dąbrowa Mała?** To kameralne, czyste jezioro, wolne od masowej turystyki, stanowi doskonałą przestrzeń do żeglowania, wędkowania czy kąpieli w krystalicznie czystej wodzie. Otoczone licznymi szlakami pieszymi i rowerowymi, zachęca do aktywnego wypoczynku w harmonii z przyrodą. Bliskość jeziora to nie tylko codzienna możliwość relaksu, ale też niepowtarzalna atmosfera, jakiej nie da się znaleźć w mieście. **Dogodna lokalizacja i infrastruktura** Działka łączy w sobie uroki natury z dostępem do nowoczesnej infrastruktury. W niedalekiej okolicy znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola oraz punkty usługowe, co czyni codzienne życie wygodnym i bezproblemowym. Szybki dostęp do drogi ekspresowej S7 zapewnia komfortowy dojazd do większych miast - zarówno na potrzeby pracy, jak i weekendowych wypadów. **Przygotowana pod budowę** Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wszystkie kluczowe media - prąd, woda i kanalizacja - zostały już doprowadzone, co pozwala na szybkie rozpoczęcie budowy wymarzonego domu lub inwestycji. To przestrzeń, w której możesz stworzyć swój prawdziwy azyl. **Inwestycja z przyszłością** Wartość gruntów na Mazurach stabilnie rośnie, co czyni tę działkę bezpieczną i opłacalną inwestycją na lata. Połączenie uroków przyrody, bliskości jeziora i rozwiniętej infrastruktury to wyjątkowa okazja, która rzadko trafia na rynek. **Możliwość odliczenia VAT. 0% prowizji!** Nie czekaj - skontaktuj się z nami już dziś i umów się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości - **883 972 723** ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 883972723
Email: damian.lewandowski@em5.pl
Osoba kontaktowa:



em5 nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-08 19:10:04









