

Działka budowlana - Gołubie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 180 000 / 179,64 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:	Stężyca	Nr działki:	
Miejscowość:	Gołubie	GPS:	54.211790100, 18.033556200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1002 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kartuski
Gmina:	Stężyca
Miejscowość:	Gołubie

OPIS

Działki budowlane na sprzedaż Gołubie, ul. Zaciszna | 997 m i 1002 m | MPZP | Media |

Blisko jeziora Na sprzedaż dwie atrakcyjne działki budowlane położone w miejscowości Gołubie w gminie Stężyca w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Nieruchomości zlokalizowane są przy spokojnej, bocznej ulicy Zacisznej, w cichej i zielonej części wsi. To idealne miejsce na budowę domu całorocznego lub letniskowego, z dala od zgiełku, ale z wygodnym dostępem do infrastruktury. Podstawowe informacje: Lokalizacja: Gołubie, ul. Zaciszna Numery działek: 326/13 i 326/18 Powierzchnia: 997 m oraz 1002 m Cena: 180 000 zł za każdą działkę Kształt: prostokątny Ukształtowanie: teren płaski i równy Zadrzewienie: porośnięte samosiejkami Dojazd: droga gminna Media: prąd, woda, kanalizacja sanitarna, sieć telekomunikacyjna dostępne w drodze Stan prawny: uregulowany, księgi wieczyste Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: Działki objęte są MPZP i przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol 011a-MN). Najważniejsze parametry: maksymalna powierzchnia zabudowy: 20% minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 60% maksymalna wysokość zabudowy: 8,5 m dachy dwuspadowe, kąt nachylenia 3545 lub 2230 (dla podwyższonej ścianki kolankowej) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki: 850 m zalecana kolorystyka naturalna i pastelowa zakaz prefabrykowanych ogrodzeń betonowych i reklam wolnostojących Atuty lokalizacji: tylko 400 metrów od jeziora Kniewo około 900 metrów do jeziora Dąbrowskiego cicha i zielona okolica z sąsiedztwem nowej zabudowy blisko lasów, tras pieszych i rowerowych kilka minut do stacji kolejowej Gołubie Kaszubskie (dogodne połączenie z Trójmiastem) atrakcyjna lokalizacja w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego To idealna oferta dla osób szukających miejsca pod wymarzony dom na Kaszubach w otoczeniu jezior i przyrody, ale z wygodnym dostępem do cywilizacji. Zainteresowany? Skontaktuj się z nami: 606 547 481

biuro@costerina.com Costerina i Twój Wsparcie tradycja i technologia w nieruchomościach.

DODATKOWE INFORMACJE:

Typ własności: własność

Kanalizacja: miejska

Prąd: jest

Woda: w drodze

Kształt działki: prostokąt

Typ drogi: szutrowa

Typ ulicy: lokalna

Typ działki: budowlana

DANE KONTAKTOWE:

Costerina Nieruchomości na Kaszubach

606547481

biuro@costerina.pl

www.costerina.com

Bezpieczna transakcja obsługa tej nieruchomości objęta jest polisą ubezpieczeniową, co gwarantuje pełne bezpieczeństwo i profesjonalizm na każdym etapie sprzedaży.

Szukasz wymarzonej nieruchomości? Oferujemy szeroki wybór działek, domów i mieszkań na Kaszubach, dostosowanych do różnych potrzeb i budżetów.

Dlaczego warto wybrać Costerina Nieruchomości na Kaszubach?

Fachowe doradztwo i kompleksowa obsługa transakcji

Sprawdzone oferty, zweryfikowany stan prawny nieruchomości

Wsparcie na każdym etapie zakupu lub sprzedaży

Zobacz więcej atrakcyjnych ofert na naszej stronie internetowej:

www.costerina.com

biuro@costerina.com | 606 547 481

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	606547481
Email:	biuro@costerina.pl

Osoba kontaktowa:

Agencja Handlowa Krzysztof Bączkowski
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-07 14:50:03







