

Atrakcyjna działka w Augustowie - Augustów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 3 600 000 / 1.489,45 zł/m²

Województwo:	PODLASKIE	Obręb:	
Powiat:	augustowski	Arkusze:	
Gmina:	Augustów	Nr działki:	
Miejscowość:	Augustów	GPS:	53.867914856, 22.921648242

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2417 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

LOKALIZACJA

Województwo:	PODLASKIE
Powiat:	augustowski
Gmina:	Augustów
Miejscowość:	Augustów

OPIS

DZIAŁKA NAD JEZIOREM NECKO W AUGUSTOWIE - WYJĄTKOWA INWESTYCJA Cena: 3 850 000 PLN

Lokalizacja: **Augustów, jezioro Necko** Powierzchnia: 0,2417 HA **Na sprzedaż działka budowlana z bezpośrednim dostępem do jeziora.** Marzysz o nieruchomości w sercu Pojezierza Augustowskiego? Ta unikalna działka nad jeziorem Necko to idealna okazja dla inwestorów oraz osób poszukujących wymarzonego miejsca na dom lub pensjonat. Malownicza okolica, otoczona lasami i czystymi wodami jeziora, sprawia, że to miejsce stanowi prawdziwy raj dla miłośników natury i spokoju. **-Bezpośredni dostęp do jeziora** - możliwość wyrównania skarpy i montażu schodów, co zapewni wygodne dojście do wody i stworzy przestrzeń na prywatny pomost lub plażę. **-Przeznaczenie budowlane** - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego może tu powstać dom jednorodzinny lub pensjonat, co daje duże możliwości aranżacyjne. **-Bliskość natury** - w otoczeniu lasów i terenów rekreacyjnych, idealne miejsce na spacer, rowery czy sporty wodne. **-Częściowe przeznaczenie pod ogólnodostępną plażę z kąpieliskiem** - możliwość stworzenia atrakcyjnej przestrzeni rekreacyjnej dla turystów i mieszkańców. **-Doskonała lokalizacja** - szybki dojazd do centrum Augustowa, bliskość restauracji, atrakcji turystycznych oraz szlaków wodnych. **-Potencjał inwestycyjny** - idealna oferta dla osób planujących działalność turystyczną lub poszukujących ekskluzywnej lokalizacji na letni dom. Idealne miejsce na: -Budowę luksusowego domu - przestrzeń stworzona do realizacji marzeń o prywatnej rezydencji z widokiem na jezioro. -Stworzenie prestiżowego pensjonatu - atrakcyjna lokalizacja zapewni wysokie zainteresowanie wśród turystów przez cały rok. -Rozwój atrakcji rekreacyjnych - możliwość stworzenia unikalnego miejsca wypoczynkowego z dostępem do wody. **Dodatkowe informacje:** -Media w pobliżu działki - możliwość dostęp do prądu (skrzynka przy działce), wody oraz kanalizacji. -Działka posiada aktualne dokumenty oraz plan zagospodarowania przestrzennego. -Pełna własność - możliwość szybkiej transakcji. **Nie przegap tej okazji!** Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na prezentację. :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 577112912
Email: tomasz.jackiewicz@em5.pl
Osoba kontaktowa:



em5 nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-02 13:10:03







