

Działka budowlana nad mazurskim jeziorem Blanki - Blanki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 198 000 / 157,77 zł/m²

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Obręb:	
Powiat:	lidzbarski	Arkusze:	
Gmina:	Lidzbark Warmiński	Nr działki:	
Miejscowość:	Blanki	GPS:	54.02295, 20.62932

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1255 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat:	lidzbarski
Gmina:	Lidzbark Warmiński
Miejscowość:	Blanki

OPIS

Poszukujesz atrakcyjnej działki nad jeziorem z możliwością budowy domu letniskowego lub pod inwestycję? Przedstawiam unikalne grunty położone bezpośrednio nad jeziorem Blanki - akwenem bez strefy ciszy, umożliwiającym korzystanie z motorówek i innych jednostek pływających. **Główne atuty nieruchomości:** - **Bezpośredni dostęp do jeziora**, - **Kaskadowa zabudowa** - każda działka położona jest wyżej, co gwarantuje panoramiczny widok na jezioro. - **MPZP przewiduje zabudowę letniskową i rekreacyjną** - możesz tu stworzyć swój wymarzony dom wakacyjny. - **Ekskluzywna strefa rekreacyjna (6000m2)** na wyłączność właścicieli działek, w tym: - Plaża z pomostem, - Boisko wielofunkcyjne, - Plac zabaw dla dzieci, - Altana grillowa, - Opcjonalna możliwość zakupu miejsca do cumowania przy pomoście. **Dodatkowe udogodnienia w cenie:** - **Utwardzona droga dojazdowa** - zapewniona w ramach inwestycji, - **Odwiert na wodę** na każdej działce, - **Wniosek na prąd** - zapewniamy doprowadzenie prądu do granicy działki. **Atrakcje w okolicy:** - **Termy Warmińskie** - relaks w luksusowych basenach termalnych, - **SPA w Zamku / Hotel Krasicki** - idealne miejsce na regenerację, - **Zamek Biskupów Warmińskich** - perła historii i architektury, - **Pole golfowe (50 min drogi)** - dla miłośników sportu, - **Port lotniczy Olsztyn-Mazury** - wygodne połączenie z całą Polską i Europą. **Dla kogo ta nieruchomość?** - Osób szukających spokoju i odpoczynku nad wodą, - Pasjonatów sportów wodnych i wędkarstwa, - Inwestorów poszukujących wartościowych gruntów w topowej lokalizacji, - Rodzin z dziećmi - bezpieczna i przyjazna przestrzeń do rekreacji. W tej lokalizacji mamy również **większe działki** o powierzchni **2282m2** w cenie 294000 PLN (239000 PLN netto) oraz **5268m2** w cenie 585000 PLN (475000 PLN netto) Zapytaj o szczegóły. **Możliwość odliczenia VAT. 0% prowizji za pośrednictwo!** Czujesz, że to jest Twoje miejsce? Nie pozwól, aby ta okazja Cię ominęła. Nasza oferta obejmuje również wiele innych atrakcyjnych działek nad jeziorami Warmii i Mazur. Zadzwoń już dziś - **883 972 723**. ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 883972723
Email: damian.lewandowski@em5.pl
Osoba kontaktowa:



em5 nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-24 18:10:02







