

Działka W Zabudowy Parpary - powiat sztumski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 140 000 / 57,10 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat sztumski	GPS:	53.95516, 18.93740

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2452 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat sztumski

OPIS

Na sprzedaż działka z warunkami zabudowy 2452 mkw, Parpary, gm. Sztum

Cena: 140 000 zł

Powierzchnia: 2452 mkw

Jeżeli szukasz spokoju oraz bliskości natury, chcesz uciec od cywilizacji, a mimo to być blisko niej, to jest miejsce dla Ciebie.. Miejscowość położona jest nad Nogatem prastarą odnogą Wisły na Żuławach Elbląskich w krainie tysiąca kanałów, jest to raj dla wędkarzy.

Blisko do największego zamku w Europie Zakonu Najświętszej Maryi Panny w Malborku siedziba wielkich mistrzów zakonu krzyżackiego.

We wsi znajduje się dobrze zaopatrzony sklep, Rodzinny rezerwat dzikiej natury prowadzący warsztaty z życia zgodnie z naturą, firma posiada trzydziestoletnie doświadczenie.

W pobliżu kilka ośrodków jazdy konnej oraz olbrzymi kompleks leśny którego wieś Parpary stanowi północno zachodni przyczółek.

Najważniejsze informacje:

- działka posiada warunki zabudowy
- pełna własność działki posiada księgę wieczystą, wolną od obciążeń
- dojazd z drogi utwardzonej
- bliskość natury cicha i spokojna okolica, idealna do relaksu

Ustalenia warunków zabudowy:

maksymalna wysokość budynku od najniższego poziomu terenu do kalenicy dachu do 10.0 m;

maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne z możliwością podpiwniczenia;

kanalizacja sanitarna w formie zbiornika stałego , bądź przydomowej oczyszczalni.

Odległości:

Sztum 9km ok 11min

Malbork 16km ok 25min

Kwidzyn 34km ok 37 min

Tczew 33km ok 40min

Gdańsk 74km ok 1h

Jest to działka dla osób szukających spokojnej i rozwijającej się okolicy do budowy domu.

Dla rodzin - bliskość innych domów zapewnia poczucie bezpieczeństwa, autobus szkolny zawiezie i przywiezie Twoje dziecko do/ze szkoły w Sztumie.

Dla zainteresowanych osób możliwość wglądu do dokumentacji oraz warunków zabudowy.

Możliwość kupna osobno działki 67/5 (1760 m2) oraz 67/10,67/11,67/12 (692 m2) - wydane warunki zabudowy obejmują obie nieruchomości.

Działka 67/5 - 100.000 zł

Działki 67/10, 67/11, 67/12 - 40.000 zł

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

510789913

Email:

renatam@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-24 14:20:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



