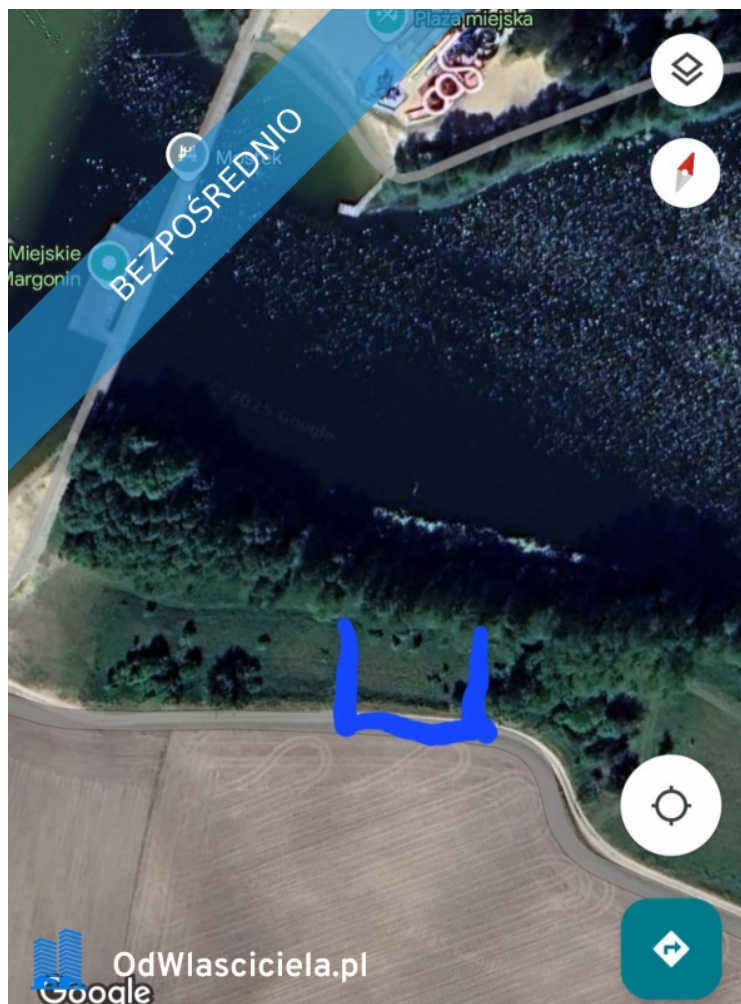


Działka nad jeziorem Margonin Plaża Narty wodne -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 270 500 / 235,01 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:
Powiat:	chodzieski	Arkusze:
Gmina:	Margonin	Nr działki:
Miejscowość:		GPS:
		52.9731367, 17.0947488

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1151 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Nad jeziorem z linia brzegową
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

Ogrodzenie:	nie
-------------	-----

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	chodzieski
Gmina:	Margonin
Miejscowość:	

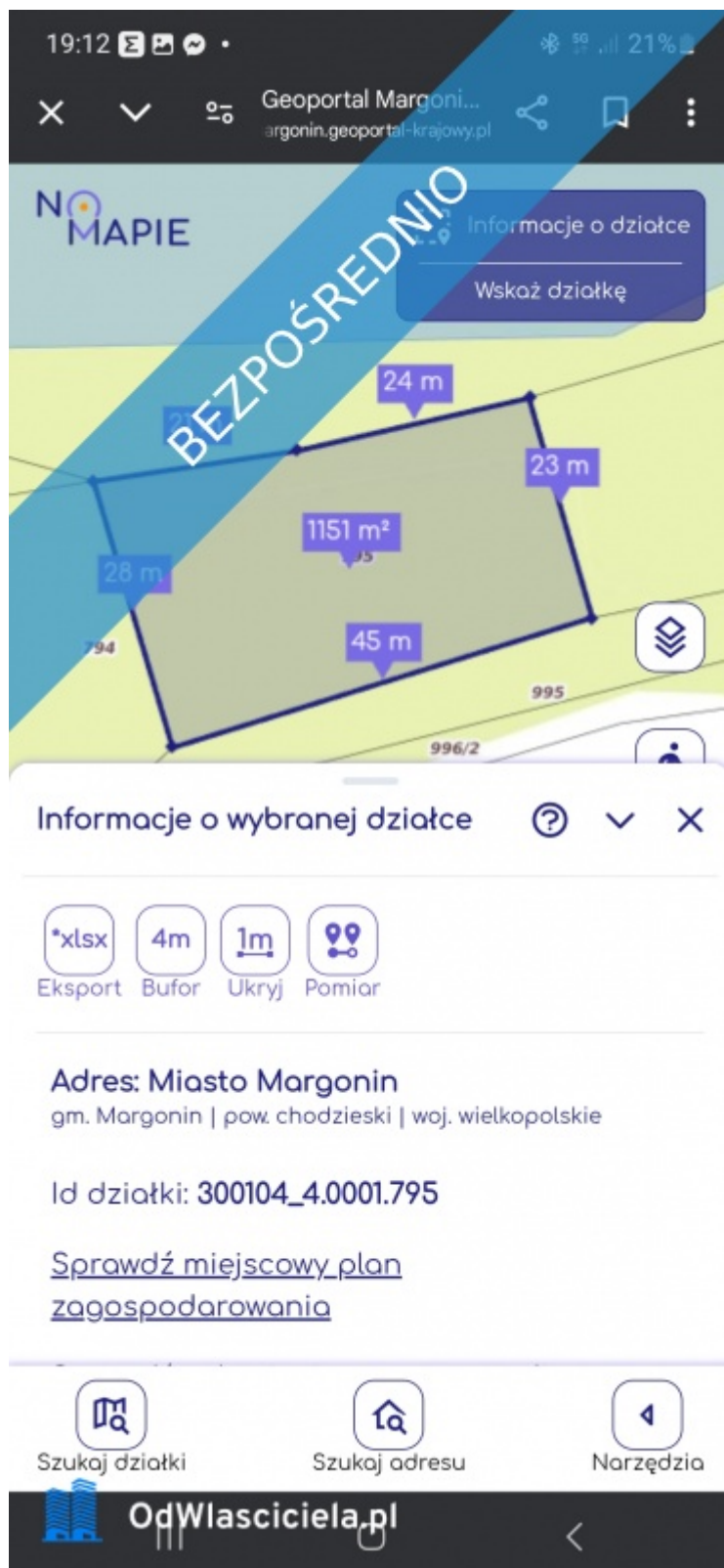
OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż bez pośredników! działka z własną linią brzegową nad jeziorem Margonińskim. Działka w kształcie prostokąta posiadająca bezpośredni dostęp do gminnej drogi gruntowej. Lokalizacja - Margonin to małe malownicze miasteczko znajdujące się w powiecie Chodzieskim. Odległość do Poznań 80km, Bydgoszcz 80km, Piła 40km . W miasteczku znajdują się markety spożywcze, budowlane, placówka opieki medycznej, bank, czyli wszystko co niezbędne „pod ręką” Atuty działki to z całą pewnością własna linia brzegowa jeziora, istnieje możliwość stworzenia własnej prywatnej kameralnej plaży oraz budowa pomostu wędkarskiego. W odległości ok. 100m znajduje się wyciąg nart wodnych, a na przeciwległym brzegu plaża miejska wraz z nią zjeżdżalnie wodne, kąpielisko w sezonie strzeżone, przejście na plażę przez most łączący oba brzegi ok. 250m. W bliskiej odległości las państwowy który w sezonie obfituje w grzyby, jagody. Działka daje spore możliwości aktywnego wypoczynku, ale też posiada dogodną lokalizację do spacerów, wycieczek rowerowych w rozległych kompleksach leśnych otaczających Margonin. Istnieje możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągu. Działka nie posiada żadnych obciążeń finansowych. Działka nie posiada miejscowego planu zagospodarowania, co nie przeszkadza to w rekreacji i wypoczynku! A sprzedaż bez pośredników jest gwarancją najlepszej ceny! Cena do negocjacji. Zapraszam do kontaktu nr.502 473 709. Jeżeli nie odbieram proszę o SMS. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	515762534
Email:	wojtek2610@vp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-24 09:50:02





BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



