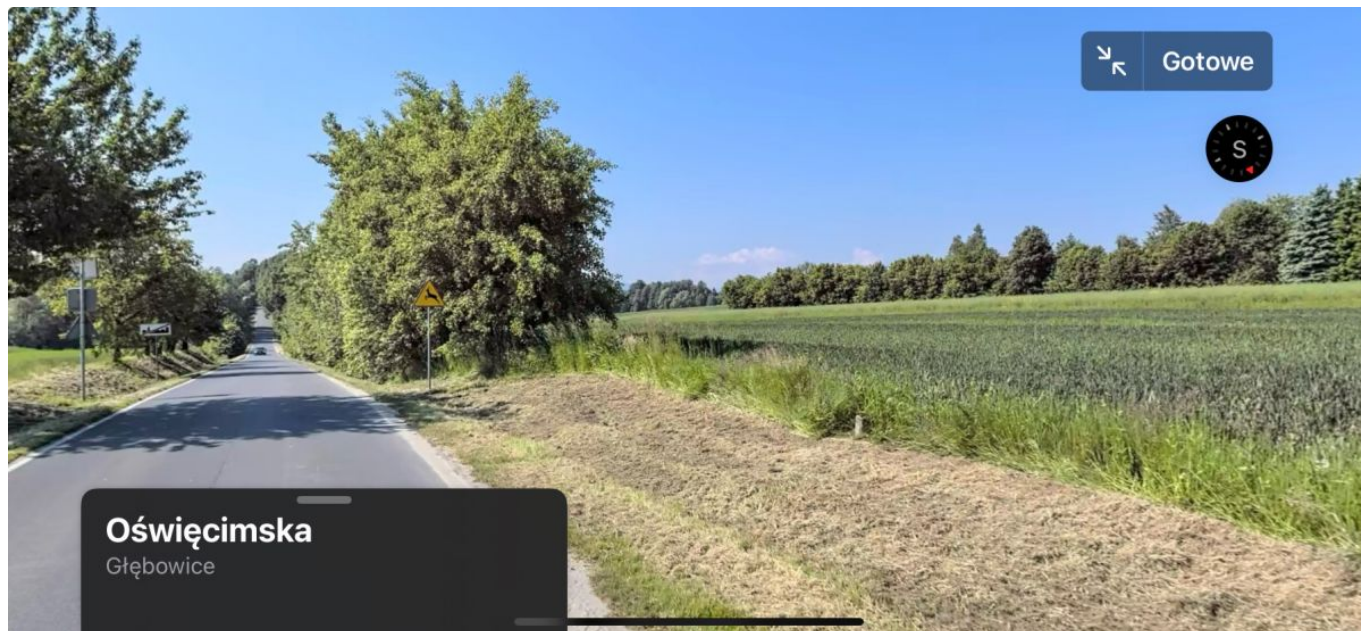


Na wzniesieniuSpokojna okolicaWidok i potencjał - powiat oświęcimski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 180 000 / 82,83 zł/m²

Województwo:	Małopolskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat oświęcimski	GPS:	49.94701, 19.33232

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2173 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Oświęcimska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Małopolskie
Miejscowość:	powiat oświęcimski

OPIS

📍Działka budowlana 2173 m² | Głębowice, gm. Osiek | Piękny widok, możliwość podziału! 📍

📍Lokalizacja: Głębowice, gmina Osiek, powiat oświęcimski

📍Powierzchnia: 2173 m²

📍Cena: 180 000 zł

📍Doskonałe położenie na wzniesieniu!

Działka znajduje się w malowniczej okolicy - położona na wzniesieniu, oferuje piękny widok na pobliski krajobraz. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, przestrzeń i bliskość natury, a jednocześnie wygodny dostęp do większych miast.

📍Warunki zabudowy i media

📍Działka budowlana - możliwość zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej

📍Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) - pełna jasność co do możliwości zabudowy

📍Media: woda, prąd, gaz - dostępne na sąsiedniej działce

📍Dojazd: droga asfaltowa, utwardzona

📍Idealna pod inwestycję

📍Dzięki dużej powierzchni istnieje możliwość podziału na 3 mniejsze działki, co daje świetne opcje zarówno dla osób prywatnych, jak i inwestorów:

📍Możesz zbudować dom na części działki i sprzedać resztę

📍Możliwość zachowania gruntu na przyszłość dla rodziny

📍Udogodnienia w okolicy

📍📍130 m - Piekarnia

📍📍350 m - Sklep spożywczy Wizan i tuż obok Paczkomat InPost

📍📍350 m Tereny do spacerowania w tym: Stawy, Las, Ruiny Pałacu w Głębowicach

📍📍3 km - Dino

📍📍4 km - Żabka

📍📍4 km - Biedronka

📍📍5 km - MOLO Resort

📍📍5,5 km Stacja Paliw MOYA

📍📍6 km Szkoła Podstawowa

📍📍10 km Restauracja Tarniówka

📍Dojazdy do głównych dróg:

??DK 44 - 9km

??DK 52 - 9km

??DK 28 - 10km

??Czas dojazdu do większych miast wg. Google Maps:

??Zator - 15min

??Andrychów - 15min

??Kęty - 20min

??Oświęcim - 25min

??Wadowice - 25min

??Brzeszcze - 25min

??Bielsko - Biała - 40min - Po zakończeniu inwestycji nowej trasy S1 w 2026r. dojazd w ok. 30min, a do Katowic ok 40/45min.

??Działka posiada Księgę Wieczystą i jest gotowa do sprzedaży!

??Zadzwoń i umów się na prezentację!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

791276207

Email:

adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com

Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-21 19:50:02

