

DZIAŁKA INWESTYCYJNA NA SPRZEDAŻ - KOŚCIERZYNA 6 HA 43MU - Kościerzyna

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 7 150 000 / 130,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kościerski	Arkusze:	
Gmina:	Kościerzyna	Nr działki:	
Miejscowość:	Kościerzyna	GPS:	54.122245700, 17.981260500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	55000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kościerski
Gmina:	Kościerzyna
Miejscowość:	Kościerzyna

OPIS

DZIAŁKA INWESTYCYJNA NA SPRZEDAŻ - KOŚCIERZYNA 6 HA 43MU

Kluczowe informacje

Lokalizacja Kościerzyna obręb X strefa 43MU
Powierzchnia 6 ha 60000 m²
Cena 130 złm² do negocjacji
Przeznaczenie w MPZP zabudowa mieszkaniowo-usługowa
Dojazd z dwóch stron brak bezpośredniego zjazdu z obwodnicy
Możliwość podziału na mniejsze działki
Opcja zakupu na raty możliwość elastycznych warunków płatności

Opis nieruchomości

Prezentujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę inwestycyjną o powierzchni 6 ha położoną w Kościerzynie obręb X w obszarze mieszkaniowo-usługowym 43MU Działka idealnie nadaje się pod zabudowę jednorodzinną inwestycje deweloperskie usługi oraz przedsięwzięcia komercyjne Nieruchomość posiada dojazd z dwóch stron co umożliwia elastyczne zagospodarowanie Jednym bokiem przylega do obwodnicy co dodatkowo zwiększa jej wartość inwestycyjną **Przeznaczenie i możliwości inwestycyjne** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową 43MU co pozwala na Budowę domów jednorodzinnych wolno stojących Realizację obiektów usługowych Lokowanie budynków zamieszkania zbiorowego z wyjątkiem specjalistycznych

Minimalna powierzchnia wydzielanych działek budowlanych to 1000 m² co daje możliwość stworzenia osiedla mieszkaniowego lub innej formy inwestycji

Dostęp do mediów Woda przyłączy do sieci wodociągowej lub ujęcia własne do czasu budowy sieci

Kanalizacja odprowadzenie do sieci kanalizacyjnej lub zbiorniki bezodpływowe

Prąd możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej

Gaz opcja przyłączenia do sieci gazowej lub korzystania z indywidualnych rozwiązań

Ogrzewanie możliwość wykorzystania gazu energii elektrycznej lub OZE

Atuty działki

Strategiczne położenie w granicach miasta z dogodnym dojazdem

Bezpośrednia bliskość obwodnicy zwiększona wartość inwestycyjna

Możliwość podziału na mniejsze działki budowlane

Elastyczne warunki zakupu możliwość płatności w ratach

Dostępność mediów woda prąd kanalizacja gaz Atrakcyjna cena w stosunku do potencjału 130 złm²

Warunki zakupu i opcje finansowania

Cena 130 złm² do negocjacji w zależności od wielkości kupowanej powierzchni

Opcja płatności ratalnej możliwość zakupu z rozłożeniem płatności na 4 lata

Kontakt

Zainteresowanych prosimy o kontakt w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia się na prezentację nieruchomości

E-mail biuro@costerina.com

Telefon 606 547 481

Więcej ofert www.costerina.com

Costerina Nieruchomości na Kaszubach tradycja i technologia w nieruchomościach

DODATKOWE INFORMACJE:

Typ własności: własność

Prąd: jest

Kształt działki: prostokąt

Typ działki: budowlana

DANE KONTAKTOWE:

Costerina Nieruchomości na Kaszubach

606547481

biuro@costerina.pl

www.costerina.com

Bezpieczna transakcja obsługa tej nieruchomości objęta jest polisą ubezpieczeniową, co gwarantuje pełne bezpieczeństwo i profesjonalizm na każdym etapie sprzedaży.

Szukasz wymarzonej nieruchomości? Oferujemy szeroki wybór działek, domów i mieszkań na Kaszubach, dostosowanych do różnych potrzeb i budżetów.

Dlaczego warto wybrać Costerina Nieruchomości na Kaszubach?

Fachowe doradztwo i kompleksowa obsługa transakcji

Sprawdzone oferty, zweryfikowany stan prawny nieruchomości

Wsparcie na każdym etapie zakupu lub sprzedaży

Zobacz więcej atrakcyjnych ofert na naszej stronie internetowej:

www.costerina.com

biuro@costerina.com | 606 547 481

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	606547481
Email:	biuro@costerina.pl
Osoba kontaktowa:	Agencja Handlowa Krzysztof Bączkowski Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-20 17:30:02





