

Działka budowlana przy samym lesie - Silna

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 190 000 / 54,29 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:
Powiat:	Międzyrzecki	Arkusze:
Gmina:	Pszczew	Nr działki:
Miejscowość:	Silna	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Międzyrzecki
Gmina:	Pszczew
Miejscowość:	Silna

OPIS

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki budowlanej zlokalizowanej w miejscowości Silna, obok Pszczewa. Teren dla ludzi ceniących sobie ciszę, spokój i bezpieczeństwo. Idealne dla rodzin z dziećmi oraz osób pragnących wyrwać się z gwaru miasta i zamieszkać w spokojnym, bezpiecznym miejscu. Miejsce dla osób ceniących kontakt z przyrodą, spacerów na łonie natury i wycieczki rowerowe.

WARUNKI ZABUDOWY

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Gminy Pszczew Nr XL/237/10 z dnia 23 września 2010r.)

Działka pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną – oznaczona symbolem MN:

LOKALIZACJA

- Silna, gm. Pszczew,
- dojazd do działki drogą leśną/ polną
- ok. 5 min. do Jeziora Chłop oraz Jeziora Wędromierz
- ok. 6 min. do Pszczewa (5,3 km)
- ok. 20 min. do Międzyrzecza (19 km)
- ok. 2 godzin do Poznania (100 km)

POWIERZCHNIA

3500 m²

MEDIA

Uzbrojenie:

prąd - nie ma problemów z przyłączeniem działki do sieci energetycznej,

woda i kanalizacja - obecnie brak możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, należy wykonać odwiert studni,

ATUTY

- działka budowlana z MPZP
- wyjątkowa lokalizacja! (ostatnia działka na ulicy i bezpośrednio przy ścianie lasu)
- otoczenie rezerwatem przyrody
- zaciszne i spokojne miejsce, z dala od zgiełku miasta
- tereny rekreacyjne i wypoczynkowe, idealne na Twoją oazę

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji - odpowiedzialność zawodowa licencja 16821 Piotr Browarski.

Zapewniamy kompleksową obsługę kredytową.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

533 333 027

Email:

michal.zwierz@browwar.pl

Osoba kontaktowa:



BROWWAR

Browwar

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-20 10:20:02





