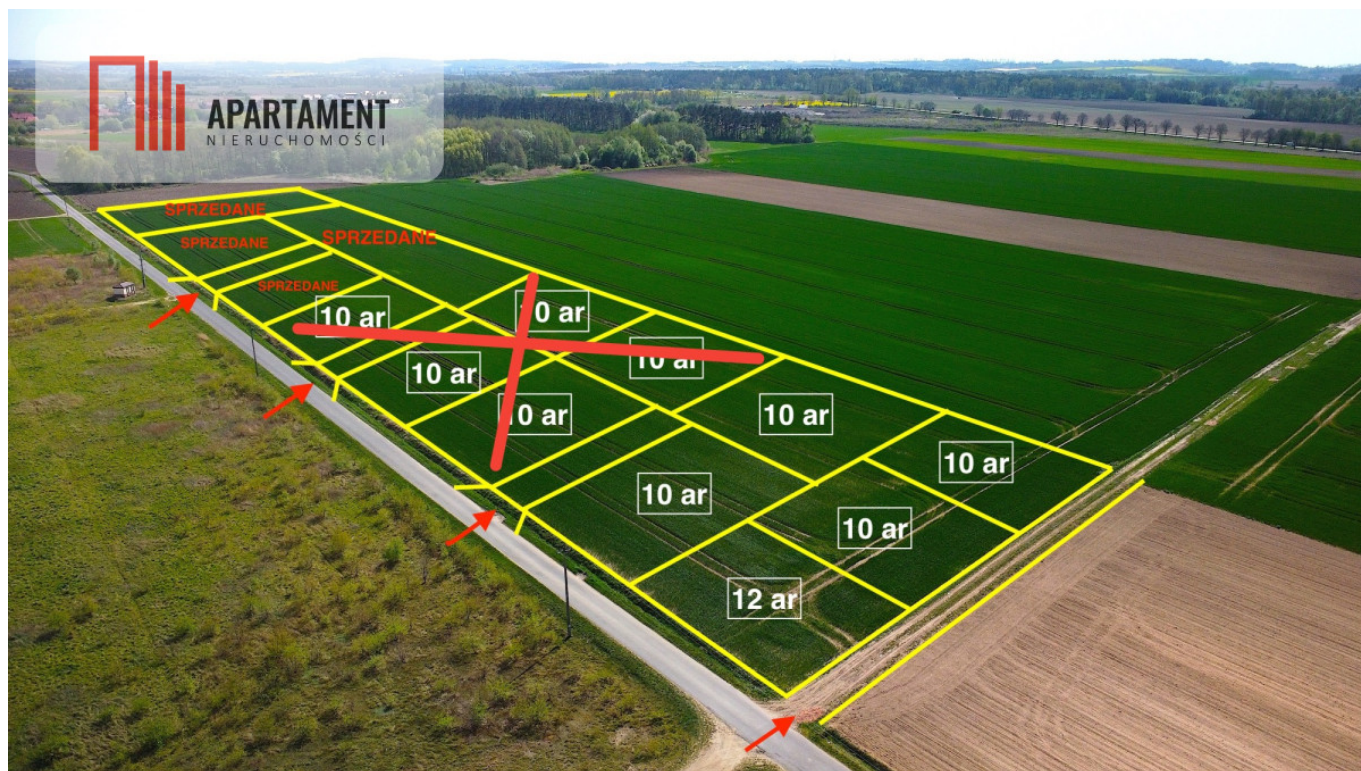


Działki pod Trzebnicą Blisko S5 MEDIA - powiat trzebnicki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 139 000 / 139,00 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat trzebnicki	GPS:	51.36150, 17.01425

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Miejscowość:	powiat trzebnicki

OPIS

Działki pod Trzebnicą! Blisko S5! MEDIA!

Na sprzedaż oferuje Państwu działki budowlane w miejscowości Pawłów Trzebnicki. Gmina Prusice. Działki położone bezpośrednio **przy drodze asfaltowej** łączącej Pawłów Trzebnicki z miejscowością Wszemirów.

- Powierzchnie działek od 1000 m2

MOŻLIWOŚĆ KUPNA KILKUDZIESIĘCIU DZIAŁEK OBOK SIEBIE!

MEDIA

Woda w trakcie realizacji budowa wodociągu. (W CENIE DZIAŁKI)

Działka położona na terenie do którego zostały wydane **Warunki Zabudowy:**
ZABUDOWA JEDNORODZINNA

- 1) maksymalna **powierzchnia zabudowy: 20%**
- 2) udział powierzchni **biologicznej min. 50%**
- 3) **Linie zabudowy:** 6m od drogi głównej i wewnętrznej
- 4) Maksymalna **szerokość elewacji frontowej: 16m**
- 5) Maksymalna **wysokość zabudowy** do kalenicy: **9m**
- 6) **geometria dachu:**
 - dach dwu- lub wielospadowy,
 - kąt nachylenia połaci dachowych: **35° - 45°**

Atuty miejscowości Pawłów Trzebnicki:

Sielska Atmosfera:

Pawłów Trzebnicki, jako mała miejscowość, zapewnia spokój i prywatność, z dala od zgiełku miast.

Bliskość Natury:

Działki budowlane są otoczone piękną, zieloną przyrodą, oferując mieszkańcom możliwość kontaktu z naturą.

Dobra Lokalizacja:

Miejscowość znajduje się niedaleko większych miast, co umożliwia łatwy dojazd do szerszej gamy usług i atrakcji.

5 km Węzeł S5 Prusice

6 km do Trzebnicy

31 km do Wrocławia

Spółeczność Lokalna:

Mniejsze miejscowości często mają silną społeczność lokalną, co może być atrakcyjne dla osób szukających większej spójności społecznej.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu.

Nieruchomości Apartament

Piotr Świętek tel. 798 857 342

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798857342

Email:

piotrs@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-19 19:20:02



