

WidokowaBudowlanaWszystkie mediaMPZP - powiat bocheński

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 175 000 / 116,51 zł/m²

Województwo:	Małopolskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat bocheński	GPS:	49.87830, 20.26756

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1502 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:

Małopolskie

Miejscowość:

powiat bocheński

OPIS

🔗Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną o powierzchni 15 arów, położoną w spokojnej i malowniczej miejscowości Kobylec, gmina Łapanów 🔗

🔗🔗Nr działki 464/3, gmina Łapanów, powiat bocheński

🔗Najważniejsze atuty nieruchomości:

- W pełni uzbrojona - na sąsiedniej działce dostępne są wszystkie media: prąd, gaz, wodociąg, kanalizacja, telekomunikacja
- Dogodny dojazd - bezproblemowy dostęp do działki z utwardzonej drogi gminnej
- Idealna pod budowę domu jednorodzinnego lub inwestycję.

🔗Spokojna okolica - w sąsiedztwie nowa zabudowa jednorodzinna.

🔗Doskonała lokalizacja:

- 1,5 km do szkoły podstawowej i przedszkola,
- 2 km do supermarketu,
- 2 km do Łapanowa,
- 5 km do Nieznanowic,
- 10 km do centrum Gdowa,
- 17 km do centrum Dobczyc,
- 18 km do centrum Bochni,
- 23 km do centrum Wieliczki,
- 46 km do centrum Krakowa,

🔗🔗Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego MN,U,UTL - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługową oraz rekreacji indywidualnej i zbiorowej turystyczno-letniskowej.

🔗Malownicze otoczenie - Działka z widokiem na Wielką Górę, Grodziec, Tarnawska Góra, Widermach.

🔗🔗Działka położona w urokliwym miejscu, które łączy ciszę i spokój z łatwym dostępem do miasta. To doskonała propozycja zarówno dla osób szukających miejsca na wymarzony dom, jak i dla inwestorów.

🔗🔗Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 791276207
Email: adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com
Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-11 23:50:02

















