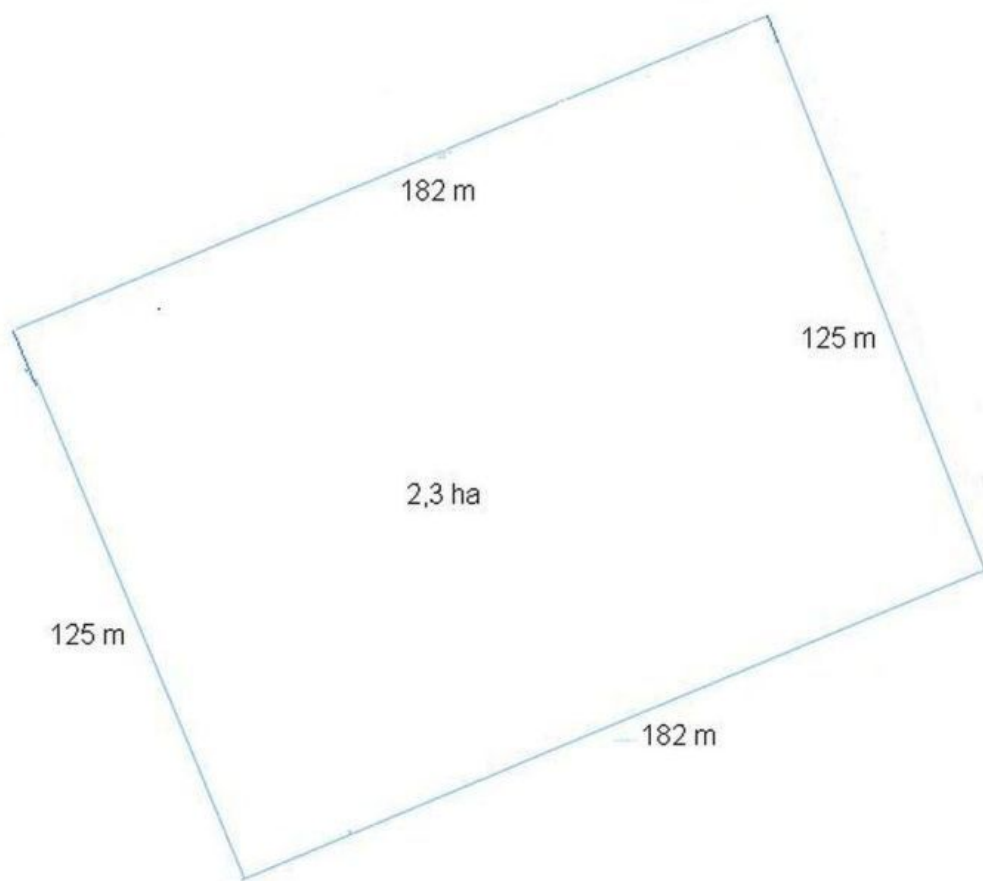


Na sprzedaż działka przemysłowa - Rokietnica

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 3 450 000 / 150,00 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusz:	
Gmina:	Rokietnica	Nr działki:	201/8 i 20
Miejscowość:	Rokietnica	GPS:	52.5106432, 16.7561574

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	23000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Mrowino
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Rokietnica
Miejscowość:	Rokietnica
Kod pocztowy:	62-090

OPIS

Nr oferty w biurze: 124230.

62-090 Mrowino, gm. Rokietnica, pow. poznański.

3.450.000 zł + VAT (150 zł/m² + VAT).

Odległości: Mrowino 1,5 km, Rokietnica 2,5 km, Poznań 18 km.

Działka przemysłowa w kształcie prostokąta o pow 2,3 ha (125 m X 182 m).

Aktualny miejscowy plan zagospodarowania terenu P:

- P - tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej;
- działka min. 5000 m² i szerokość min. 60 m;
- przeznaczeniem uzupełniającym jest zabudowa usługowa;
- wskaźnik intensywności zabudowy 60%;
- do 3 kondygnacji nadziemnych, do wys. 15 m (25 m).

Przyłącze energetyczne 200 kW.

Działka w prostokącie 120 m X 192 m.

Dojazd z dwóch stron.

Działka położona w doskonałym miejscu - bezpośrednio przy trasie Poznań-Szamotuły w pobliżu drogi S11 - zachodniej obwodnicy m. Poznania.

Kontakt: Kryspin Łykowski 601725739; 61/8537865.

kryspin@handom.pl

BON HANDOM - Poznań, ul. Folwarczna 27/III.

www.handom.pl

Oferta pod opieką pośrednika z numerem licencji 5072.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	780213909
Email:	jacek@handom.pl
Osoba kontaktowa:	Handom Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-05 14:40:02



