

Na sprzedaż działka budowlana - Tarnobrzeg

Oferta działki nr identyfikatora 186401_1.0004.1448/1



Cena: 989 000 / 85,64 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Tarnobrzeg	Arkus:	
Gmina:	Tarnobrzeg	Nr działki:	1492/1
Miejscowość:	Tarnobrzeg	GPS:	50.569070117, 21.707123140

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	11549 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Henryka Sienkiewicza
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	obiekt budowlany
------------	------------------

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	Tarnobrzeg
Gmina:	Tarnobrzeg
Miejscowość:	Tarnobrzeg
Kod pocztowy:	39-400

OPIS

[b]----- UWAGA!!! -----[/b]

[b] [/b]

Przedstawiamy absolutnie WYJĄTKOWĄ działkę, której atrakcyjna LOKALIZACJA, sprawia, że prezentowana cena jest O K A Z Y J N A i wymaga REFLEKSU oferenta w podjęciu decyzji....

Zapraszam do zapoznania się z informacją, na temat naszej nieruchomości....

Działka usytuowana w Tarnobrzegu, przy ul. Sienkiewicza, zaledwie 200m od nowopowstałego centrum handlowego: N PARK - TARNOBRZEG gdzie skupiło się wiele znanych światowych marek, przyciągających klientelę zainteresowaną ubraniami, zabawkami, kosmetykami, artykułami dekoracyjnymi, obuwiem... Zaś centrum budowlane - Leroy Merlin, przyciągnie klientelę budujących, wykańczających, czy remontujących swoje nieruchomości.

Prezentowana działka posiada powierzchnię 1,1549 hektara, czyli 115,5 arów. Jej wymiary to: szerokość około 28m i długość 380m, co sprawia, że możesz wyznaczyć drogę wewnętrzną i podzielić cały ten areał nawet na kilkanaście działek budowlanych.

Bardzo ważne jest to, że cała działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Mokrzeszowa, jest oznaczona symbolem MN, co oznacza, że miasto przewidziało tutaj budownictwo z zabudową mieszkaniową oraz nieuciągliwe usługi...

To sprawia, że cały areał działki nadaje się pod zabudowę i można ją traktować jako działkę o charakterze budowlanym.

Działka posiada WSZYSTKIE MEDIA: prąd, wodociąg miejski, kanalizację miejską, gaz ziemny i światłowód.

Nieruchomość posiada DWA DOJAZDY: drogą relacji Tarnobrzeg - Stalowa Wola, czyli ul. Sienkiewicza oraz dojazd ulicą Glinkową, to kolejne atrybuty naszej działki.

Na działce, znajduje się murowany budynek mieszkalny z lat 60-tych, zbudowany z cegły, o powierzchni zabudowy 98m2 i budynek gospodarczy, murowany o powierzchni zabudowy 77m2.

Więcej rekomendacji już nie trzeba.... Inwestor znający specyfikę Tarnobrzega, jest absolutnie świadom, że serce handlowe Tarnobrzega, przemieszcza się w kierunku N- PARKU, a okoliczne działki będą zyskiwały sukcesywnie na wartości.

Więc kiedy podejmować decyzje biznesowe, jak nie teraz??

Zapraszam do kontaktu i zakupu nieruchomości.

[b]Opiekun oferty: Czesław Wojda, tel.: 604331 626 [/b]

A JEŚLI ZASTANAWIASZ SIĘ NAD KREDYTOWANIEM NIERUCHOMOŚCI - [u]BEZPŁATNIE [/u]POMOŻEMY [b]dobrać finansowanie z ofert ok. 12 banków, najlepiej dostosowane do Twoich potrzeb.

SKORZYSTAJ Z DOŚWIADCZENIA Agencji McHOUSE Nieruchomości.[/b]

Dlaczego?

- ponieważ profesjonalnie zaprezentujemy interesującą Cię nieruchomość, udzielimy wszelkich dostępnych nam informacji,

- ponieważ czujemy Byś kupił nieruchomość **BEZPIECZNIE**, bez zameldowanych osób, itp.

- ponieważ w całym procesie sprzedaży, od umowy przedwstępnej, umowy notarialnej, aż wreszcie po przekazanie nieruchomości, czujemy, Byś komfortowo i bezpiecznie stał się jej Właścicielem

- ponieważ pośredniczyliśmy w bezpiecznej sprzedaży kilkuset nieruchomości...

A Ty ile nieruchomości sprzedałeś?

No właśnie - dlatego skorzystaj z naszego DOŚWIADCZENIA.

Z A P R A S Z A M Y.

McHOUSE NIERUCHOMOŚCI

ul. Księdza Piotra Skargi 2a lok 2

39-300 Mielec
604 331 626
605 355 688[/b]

-----www.mchouse.pl-----

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny.

Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń Sprzedających. [/i]

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

605 355 688

Email:

biuro@mchouse.pl

Osoba kontaktowa:



McHOUSE Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-22 00:05:02

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych













