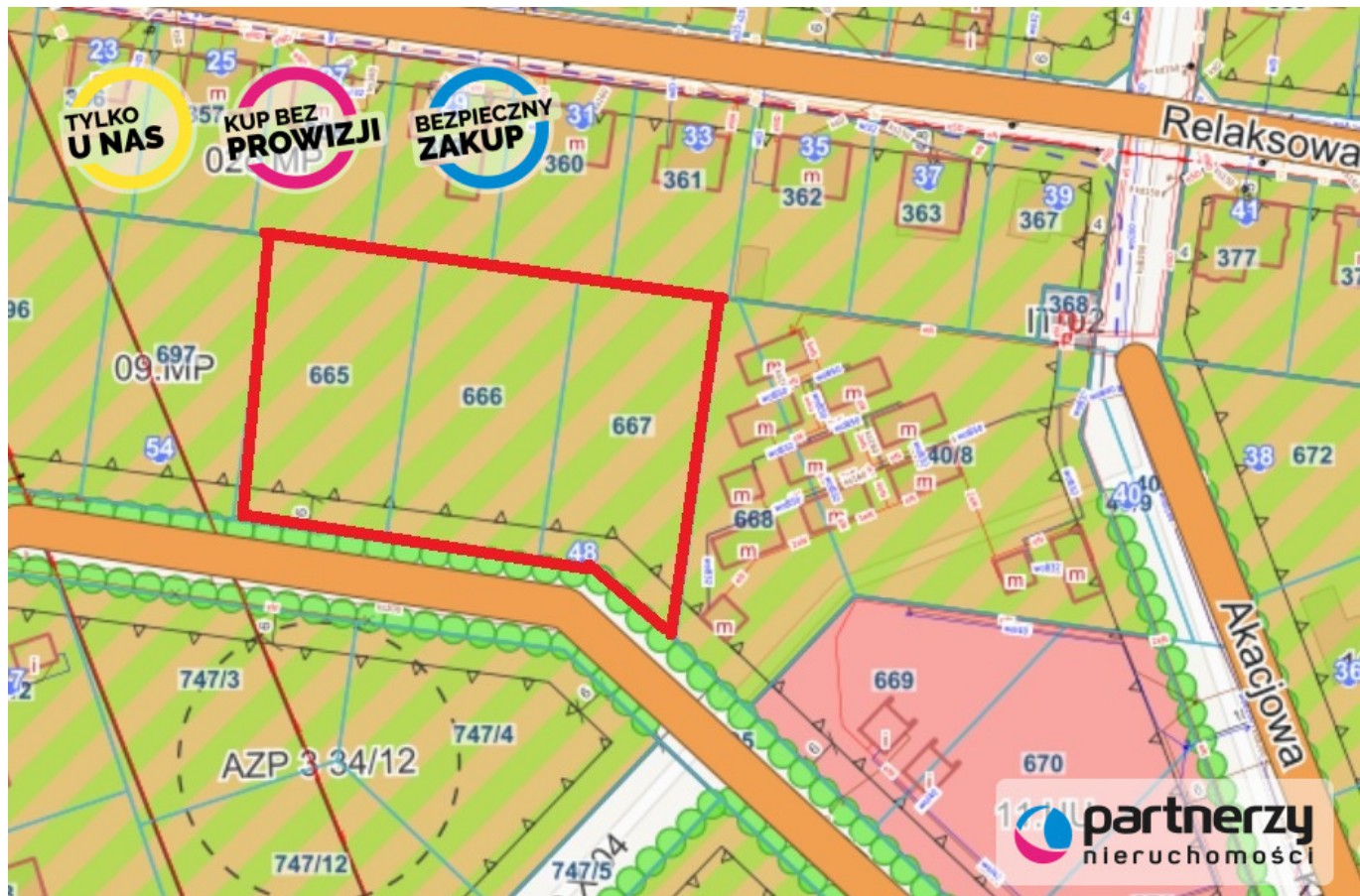


3 Działki w nadmorskiej okolicy Łeby - powiat lęborski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 139 900 / 270,89 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat lęborski	GPS:	54.7485900, 17.5697800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4208 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat lęborski

OPIS

TRZY DZIAŁKI W NADMORSKIEJ OKOLICY ŁEBY

DZIAŁKI

Nieruchomość składa się z trzech działek budowlanych położonych obok siebie o łącznej powierzchni 4.208 m², wpisanych w dwóch Księgach Wieczystych.

Szerokości ok 82 m i długości ok. 52 m

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego- teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej i teren zabudowy mieszkalno - pensjonatowej:

Wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: maksymalnie 0,3;
- 2) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 40%;
- 3) intensywność zabudowy: minimalna 0,0 maksymalna 0,8.

Parametry kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:

- 1) wysokość zabudowy do 12,5 m, maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne;
- 2) wysokość innych obiektów budowlanych do 10 m; .

Działka posiada dostęp do utwardzonej i oświetlonej drogi publicznej.

Prąd i kanalizacja w drodze przy działce

LOKALIZACJA

Działki położone są w niezwykle popularnej nadmorskiej miejscowości- w Nowęcinnie koło Łeby (na granicy Łeby - Nowęcina), która sąsiaduje nie tylko z morzem, ale również z dwoma jeziorami- Łebsko i Sarbsko. Mamy tutaj także ruchome wydmy stanowiące część Słowińskiego Parku Narodowego. Jest to więc idealne miejsce dla osób ceniących kontakt z naturą i aktywny wypoczynek.

Pinezka z dojazdem do działek: <https://maps.app.goo.gl/kcphnMstJ1CCN53A6>

ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA DZIAŁKI BO WARTO

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE, SZYBKO I BEZPIECZNIE!

- 0% prowizji od kupującego i żadnych dodatkowych oraz ukrytych kosztów
- gwarantujemy bezpieczny zakup i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-19 08:50:02









