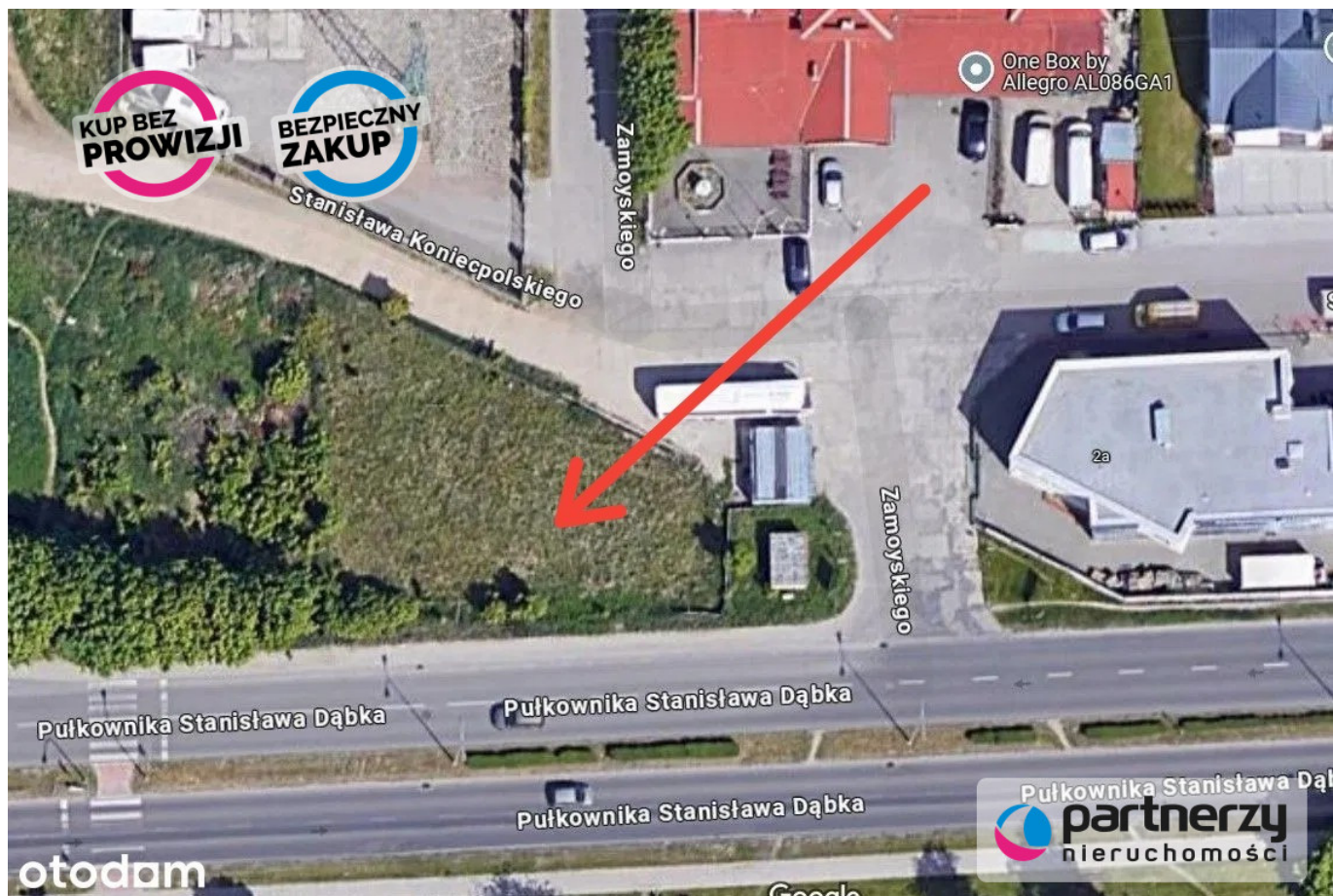


## Działka w dobrej lokalizacji - powiat pucki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 799 000 / 1.130,13 zł/m<sup>2</sup>

|              |              |             |                    |
|--------------|--------------|-------------|--------------------|
| Województwo: | Pomorskie    | Obręb:      |                    |
| Powiat:      |              | Arkusze:    |                    |
| Gmina:       |              | Nr działki: |                    |
| Miejscowość: | powiat pucki | GPS:        | 54.56327, 18.49493 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 707 m <sup>2</sup>                      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Ogrodzenie:                                  | tak                                     |
| Rodzaj nawierzchni                           | droga o nawierzchni asfaltowej          |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |              |
|--------------|--------------|
| Województwo: | Pomorskie    |
| Miejscowość: | powiat pucki |

## OPIS

**DZIAŁKA:** na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 707 m2, przeznaczona pod zabudowę usługową.

Teren jest częściowo ogrodzony, jest płaski. Działka w kształcie trapezu. Możliwość zabudowy 40% działki na wysokość 15 m. Dojazd do niej odbywa się od ul. Zamojskiego drogą asfaltową.

Działka usytuowana jest w atrakcyjnym miejscu przy głównej ulicy Stanisława Dąbka. w Pogórze. W bliskiej odległości pełne zaplecze usługowo handlowe.

**OKOLICA:** grunt znajduje się w Pogórze (gmina Kosakowo, powiat pucki). Wokół pełne zaplecze handlowo-usługowe (Biedronka, Rossmann, punkty gastronomiczne, centrum sportowe, hotele, stacja paliw). Sąsiadująca zabudowa to domy jednorodzinne i bliźniacze, a także inwestycje w postaci nowych zabudowań wielorodzinnych. W pobliżu także ścieżki spacerowe i tereny zielone.

**KOMUNIKACJA:** przystanek autobusowy zlokalizowany dosłownie przy działce. Około 6 km od centrum Gdyni, do którego prowadzi dogodny dojazd Estakadą Kwiatkowskiego, ul. Płk. Dąbka oraz nowo wybudowaną ul. Derdowskiego.

Rodzaj własności: użytkowanie wieczyste od gminy Kosakowo.

Serdecznie zapraszam na prezentację!!!

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Telefon:          | 798 568 568             |
| Email:            | zgloszenia@partnerzy.pl |
| Osoba kontaktowa: |                         |



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-05 13:50:02

