

Nowa cena - działka z warunkami zabudowy - Mrowino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 350 000 / 207,59 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Poznański	Arkusze:	
Gmina:	Rokietnica	Nr działki:	
Miejscowość:	Mrowino	GPS:	52.5139312, 16.7011172

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1686 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Poznański
Gmina:	Rokietnica
Miejscowość:	Mrowino

OPIS

DZIAŁKA

Zapraszam do zakupu działki przeznaczonej jako teren zabudowy mieszkaniowej.

wdane warunki zabudowy:

- pow. zabudowy 20%,
- szerokość frontu do 21 m dla budynku mieszkalnego i 10 m dla budynku garażowego,
- wysokość elewacji frontowej do 3,5 m do gzymsu/okapu,
- dach stromy, połaci o min. nachyleniu 25 stopni.

LOKALIZACJA

- Mrowino, gmina Rokietnica,
- Działka jest bardzo dobrze zlokalizowana, 25 km od centrum Poznania.

POWIERZCHNIA

1686 m²

MEDIA

- dostępne media w drodze bezpośrednio przy działce (gaz, prąd, woda).

ATUTY

- działka idealna, jeśli chcesz zamieszkać w spokojnej, zielonej okolicy, a jednocześnie mieć łatwy i szybki dostęp do wszelkich usług czy sklepów, - bliskość szkół,
- spokojna okolica działek rezydencjonalnych,
- brak gęstej zabudowy
- nie zabudowana przestrzeń przed i z boku działki (ziemia rolna),
- działka jest idealnym miejscem dla osób ceniących kontakt z przyrodą, spacerować na łonie natury i wycieczki rowerowe.

CENA

350.000 zł

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji - odpowiedzialność zawodowa licencja 16821 Piotr Browarski.

Zapewniamy kompleksową obsługę kredytową.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

533 334 347

Email:

pawel.dymitrowski@browwar.pl

Osoba kontaktowa:



BROWWAR

Browwar

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-03 15:39:52



