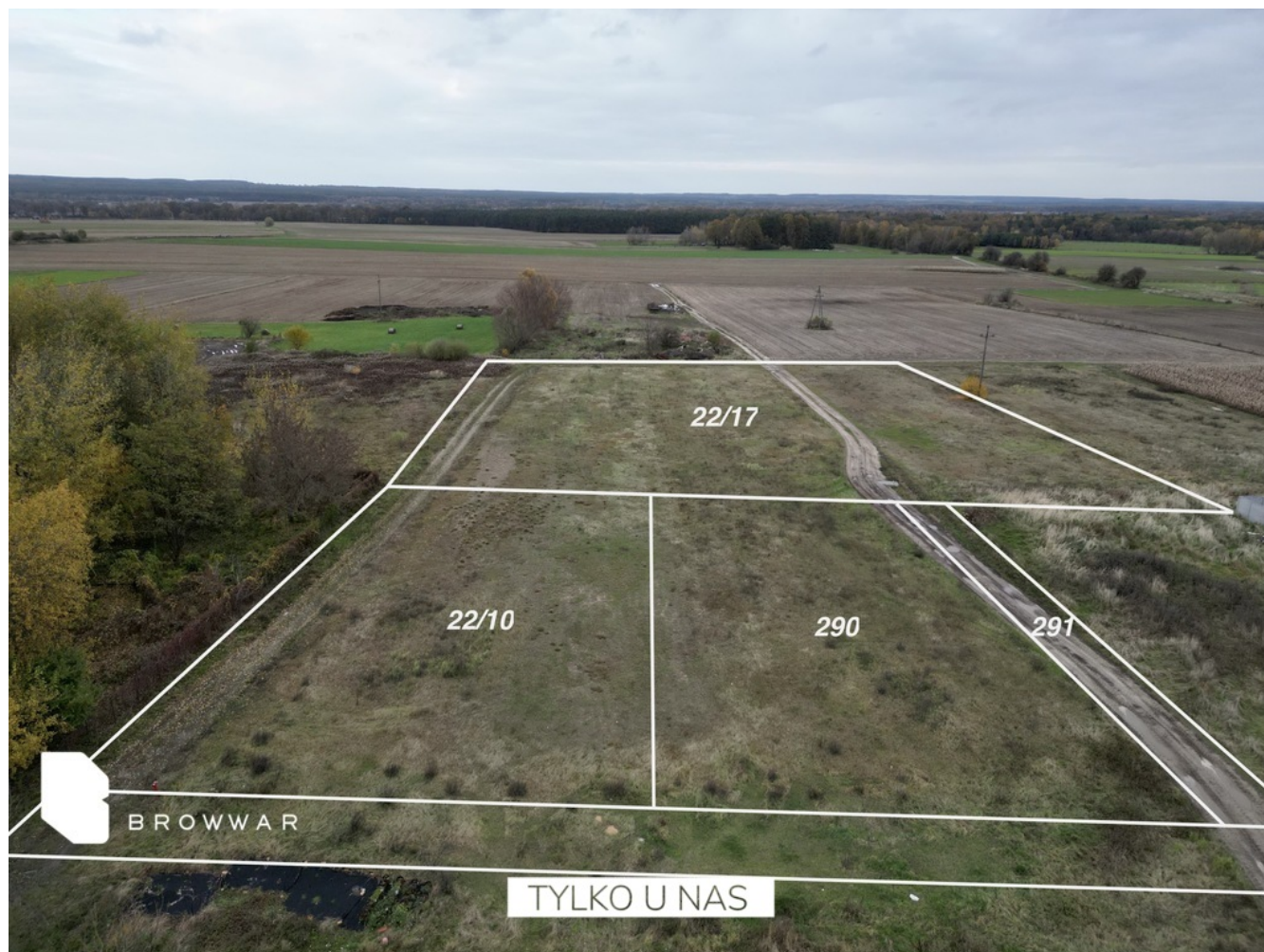


Działki budowlano-rolne MILICZ DOLINA BARYCZY - Duchowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 578 300 / 60,44 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	Milicki	Arkusze:	
Gmina:	Milicz	Nr działki:	
Miejscowość:	Duchowo	GPS:	51.5273812, 17.2950351

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	9568 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	Milicki
Gmina:	Milicz
Miejscowość:	Duchowo

OPIS

DZIAŁKI BUDOWLANO - ROLNE

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działek budowlano - rolnych zlokalizowanych w drugiej linii zabudowy w miejscowości Duchowo na granicy z Miliczem. Teren dla ludzi ceniących sobie ciszę, spokój i bezpieczeństwo. Miejsce dla osób ceniących kontakt z przyrodą, spacery na łonie natury i wycieczki rowerowe.

PRZEZNACZENIE

- działka numer: 290 -symbol w planie 90MNu - przeznaczona pod budownictwo mieszkalne
- działka numer: 22/10 - symbol w planie 90MNu - przeznaczona pod budownictwo mieszkalne
- działka numer 291 - symbol w planie 90MNu - przeznaczona pod budownictwo mieszkalne (na ten moment przeznaczona na potrzeby drogi dojazdowej do działki rolnej)
- działka numer 22/17 - symbol w planie 80R - przeznaczona pod działalność rolniczą i użytkowanie związane z gospodarką rolną

LOKALIZACJA

- Duchowo, obok. Milicza,
- ok. 50 min. do Wrocławia
- w okolicy: pola, lasy, sady, stawy, w Miliczu: szkoły, przychodnie, sklepy spożywcze, restauracje, itp.
- samo centrum Paku Krajobrazowego Dolina Baryczy,
- w niedalekiej odległości Stawy Mielickie (największe stawy hodowlane w Europie),

POWIERZCHNIA

- numer działki 290 (budowlana): 1272 m2 (cena 110 zł/m2)
- numer działki 22/10 (budowlana): 1246 m2 (cena 110 zł/m2)
- numer działki 291(budowlana): 276 m2 (cena 110 zł/m2)
- numer działki 22/17 (rolna): 6774 m2 (cena 40 zł/m2)

MEDIA

Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja, światłowód - w drodze gminnej,

ATUTY

- zaciszne i spokojne miejsce, z dala od zgiełku miasta
- idealna inwestycja swojego kapitału
- miejsce często odwiedzane przez mieszkańców Wrocławia
- możliwość wybudowania agroturystyki nastawionej na licznych turystów odwiedzających Park Krajobrazowy Dolina Baryczy

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji - odpowiedzialność zawodowa licencja 16821 Piotr Browarski.

Zapewniamy kompleksową obsługę kredytową.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

533 333 027

Email:

michal.zwierz@browwar.pl

Osoba kontaktowa:



BROWWAR

Browwar

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-03 15:39:52

