

Działka budowlana - Tąpkowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 237 090 / 210,00 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	tarnogórski	Arkusze:	
Gmina:	Ożarówice	Nr działki:	
Miejscowość:	Tąpkowice	GPS:	50.447974800, 19.014751300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1129 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	tarnogórski
Gmina:	Ożarówice
Miejscowość:	Tapkowice

OPIS

Tapkowice, nowe działki o przeznaczeniu jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa nieuciążliwa w tym zabudowa rzemiosła usługowego i wytwórczego.

Działka o powierzchni 1129m² i wymiarach 24m od wjazdu x 47m w głąb działki.

Teren jest płaski prosty, suchy, idealny pod budowę.

Zjazd na działkę z szerokiej drogi gminnej.

Woda i prąd w drodze ok 70m od działki.

Warunki planu zagospodarowania:

nieprzekraczalna linia zabudowy

- powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30%, z dopuszczeniem dla usług 20%

- powierzchnia zabudowy nie więcej niż 60%

- wysokość budynków do 12m, usługowych do 15m, garaży do 6,5m, gospodarczych do 9m.

- dachy- 2-spadowe, 4-spadowe, wielospadowe o symetrycznym układzie połaci względem kalenicy dachu,

dopuszczalne dachy płaskie do 12 stopni.

Okolica: spokojna, z dala od głównej drogi, tereny pod zabudowę mieszkaniową nowa czyli będą tylko nowe domy.

Natomiast dojazd do trasy w kierunku Tarnowskich Gór, Zawiercia, S1 szybki. W niedalekiej odległości są sklepy, szkoła, przedszkole, przychodnia itp.

Do wyboru jest kilka działek.

Cena 210zł za m.kw

Zapraszam na prezentację

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-02 11:20:02





