

Działka z pozwoleniem na budowę - bliźniak - powiat kartuski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 255 000 / 258,62 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat kartuski	GPS:	54.3746600, 18.3274700

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	986 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Żurawia
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie: nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat kartuski

OPIS

Oferta obejmuje działkę przeznaczoną pod zabudowę budynkiem 2 lokalowym z pełną dokumentacją i pozwoleniem na budowę.

LOKALIZACJA

Małkowo, malownicza miejscowość w pobliżu Żukowa to idealne miejsce dla młodych rodzin z dziećmi, szukających spokoju i bliskości natury. Położenie zapewnia ciszę i bezpieczeństwo, a jednocześnie dogodny dostęp do infrastruktury usługowo-handlowej.

Do Gdańska jest około 25 km (30 minut samochodem), do Gdyni 35 km (około 40-45 minut), a do Żukowa zaledwie 5 km (10 minut). W Żukowie znajdują się szkoły podstawowe, przedszkola i szkoły średnie, co czyni okolicę przyjazną dla rodzin.

Atutem jest także komunikacja miejska w pobliżu ulicy Parkowej. Regularne autobusy umożliwiają wygodne dotarcie do Żukowa, Gdańska i okolic, co czyni Małkowo atrakcyjnym wyborem zarówno dla kierowców, jak i osób korzystających z transportu publicznego.

DZIAŁKA

Prostokątna o powierzchni 986 m². Działka płaska, pełne uzbrojenie (prąd, woda, kanalizacja i gaz) w pobliskiej drodze Żurawiej. Droga Żurawia jest drogą prywatną w której nabywca kupuje udziały. Droga ta łączy się z drogą gminną -Parkowa. Działka objęta warunkami zabudowy. Posiada pełną dokumentację oraz pozwolenie na budowę budynku dwulokalowego z wbudowanym garażem. Każdy lokal o powierzchni mieszkalnej 116,57 m² plus garaż o pow. 17,27 m². Dach skośny dwuspadowy. Na działce wykonano już ławy fundamentowe zgodnie z projektem.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości



KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



partnerzy
nieruchomości

**KUP BEZ
PROWIZJI**

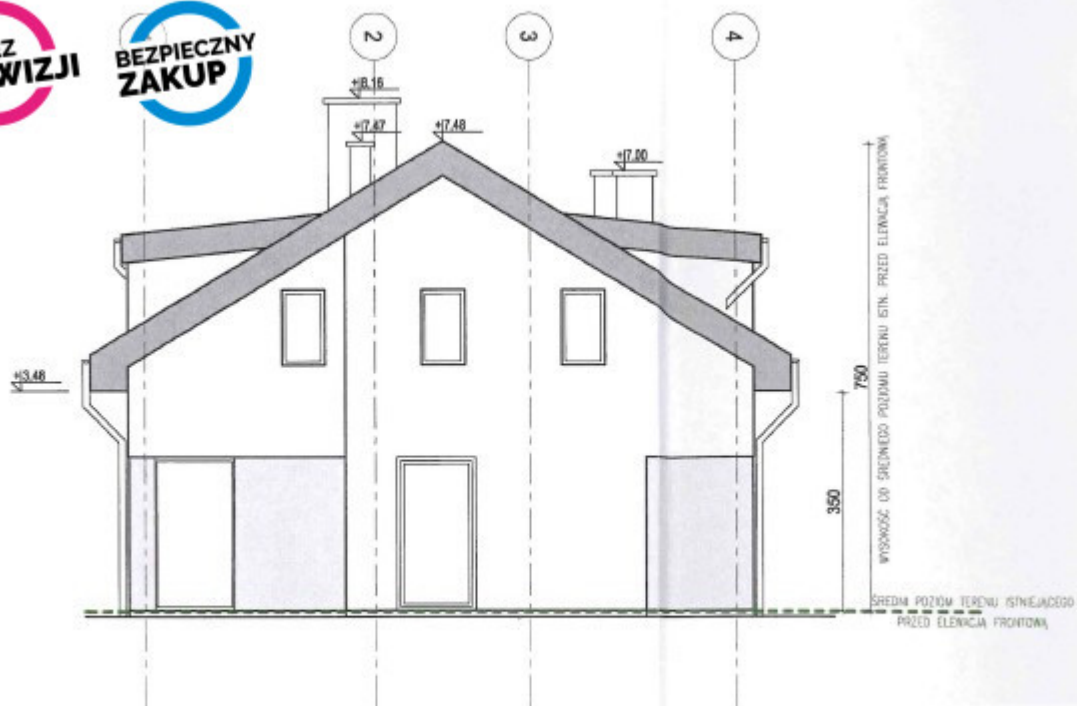
**BEZPIECZNY
ZAKUP**



partnerzy
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

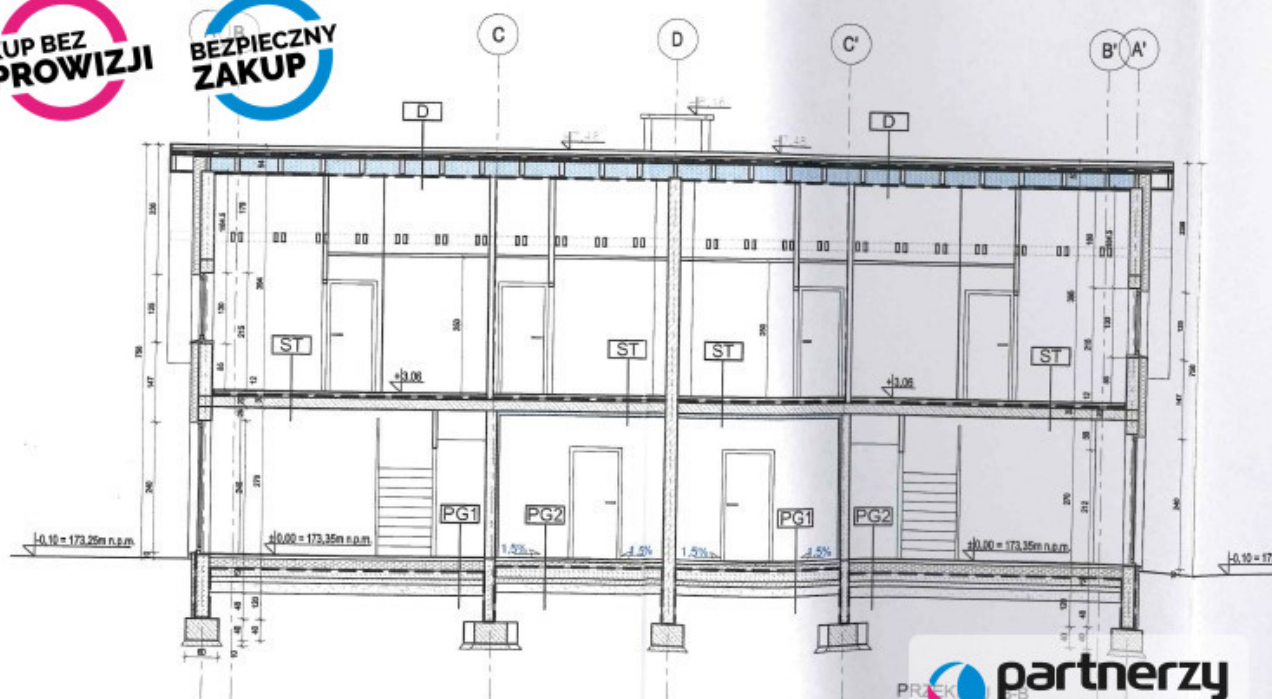
BEZPIECZNY
ZAKUP



partnerzy
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



PRZĘKŁIN 1:50
partnerzy
nieruchomości

**KUP BEZ
PROWIZJI**

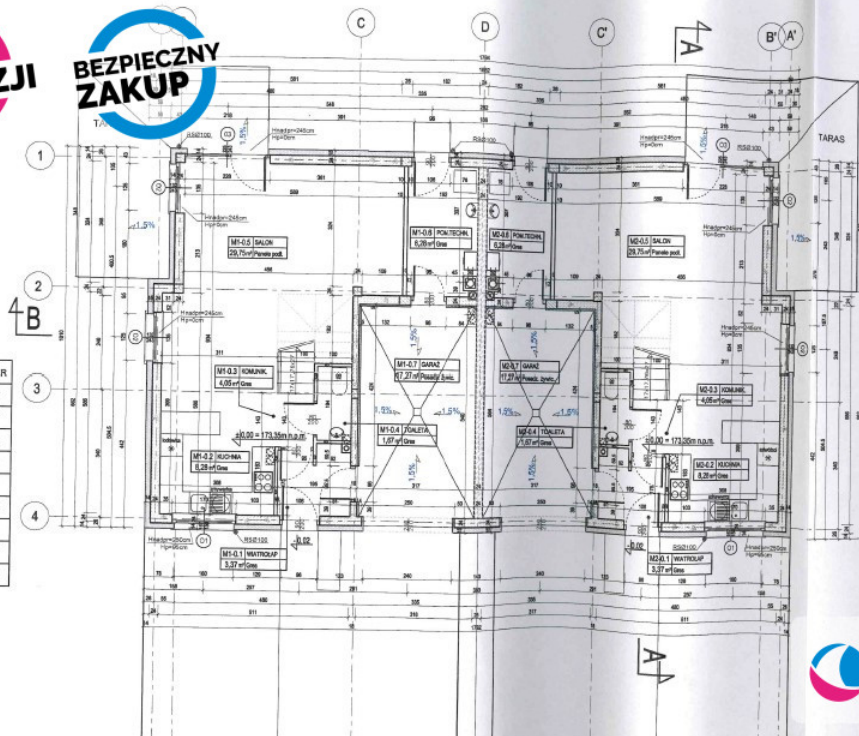
**BEZPIECZNY
ZAKUP**



LEGENDA:

- ZELBET
- BŁOCZKI GAZOBETON
- BŁOCZKI SILKA
- STYROPIAN GRAFITOWY
- WEŁNA MINERALNA

SYMBOL	NAZWA	[m ²]
M1-0.1	WIATROŁAP	3,37
M1-0.2	KUCHNIA	8,28
M1-0.3	KOMUNIKACJA	4,05
M1-0.4	TOAILETA	1,67
M1-0.5	SALON Z JADALNIA	29,75
M1-0.6	POM. TECHNICZNE	6,28
M1-0.7	GARAŻ	17,27
RAZEM		70,67



SYMBOL	NAZWA	[m ²]
M2-0.1	WIATROŁAP	3,37
M2-0.2	KUCHNIA	8,28
M2-0.3	KOMUNIKACJA	4,05
M2-0.4	TOAILETA	1,67
M2-0.5	SALON Z JADALNIA	29,75
M2-0.6	POM. TECHNICZNE	6,28
M2-0.7	GARAŻ	17,27
RAZEM		70,67

partnerzy
BIURO BUDOWNICTWA MIESZKALNEGO
nieruchomości
Z GARAŻEM WBUDOWANYM
ADRES: Młkowo, gm. Zukowo dz. 320/32

**KUP BEZ
PROWIZJI**

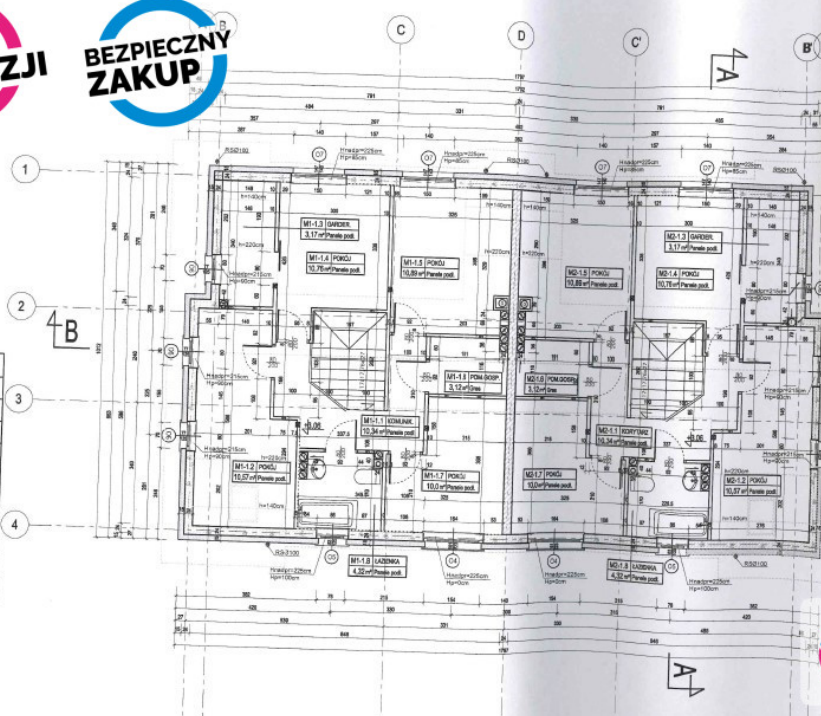
**BEZPIECZNY
ZAKUP**



LEGENDA:

- ZELBET
- BŁOCZKI GAZOBETON
- BŁOCZKI SILKA
- STYROPIAN GRAFITOWY

SYMBOL	NAZWA	[m ²]
M1-1.1	KOMUNIKACJA	10,34
M1-1.2	POKÓJ	10,57
M1-1.3	GARDEROBA	3,17
M1-1.4	POKÓJ	10,76
M1-1.5	POKÓJ	10,89
M1-1.6	POM. GOSPOD.	3,12
M1-1.7	POKÓJ	10,00
M1-1.8	ŁAZIENKA	4,32
RAZEM		63,17

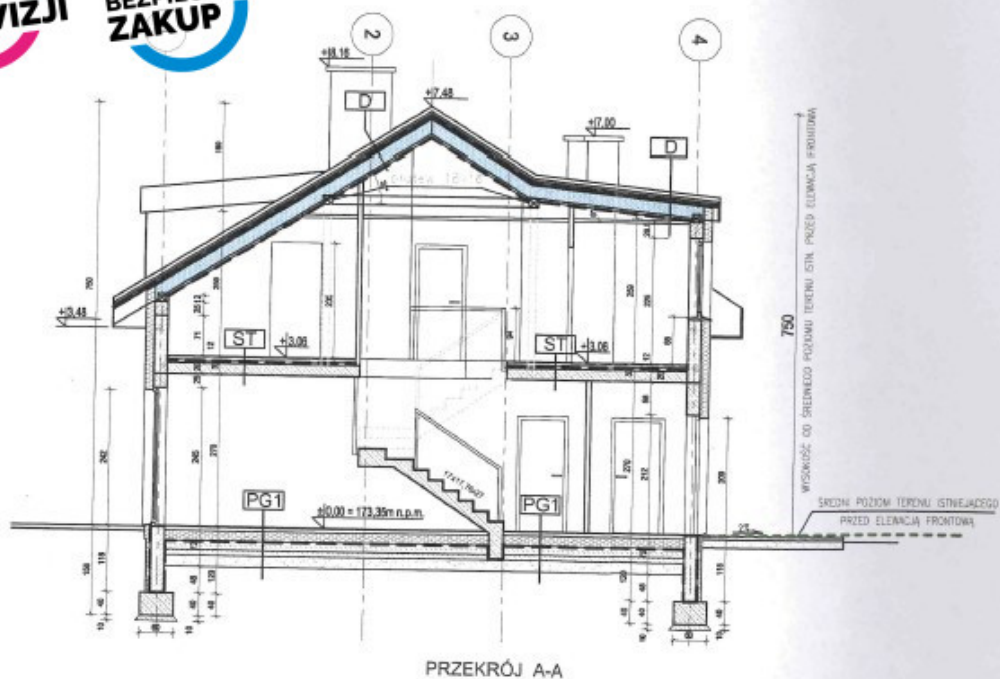


SYMBOL	NAZWA	[m ²]
M2-1.1	KOMUNIKACJA	10,34
M2-1.2	POKÓJ	10,57
M2-1.3	GARDEROBA	3,17
M2-1.4	POKÓJ	10,76
M2-1.5	POKÓJ	10,89
M2-1.6	POM. GOSPOD.	3,12
M2-1.7	POKÓJ	10,00
M2-1.8	ŁAZIENKA	4,32
RAZEM		63,17

partnerzy
BIURO BUDOWNICTWA MIESZKALNEGO
nieruchomości
TEMAT: JEDNORODZINNEGO 2-LOKALOWEGO
Z GARAŻEM WBUDOWANYM

KUP BEZ
PROWIZJI

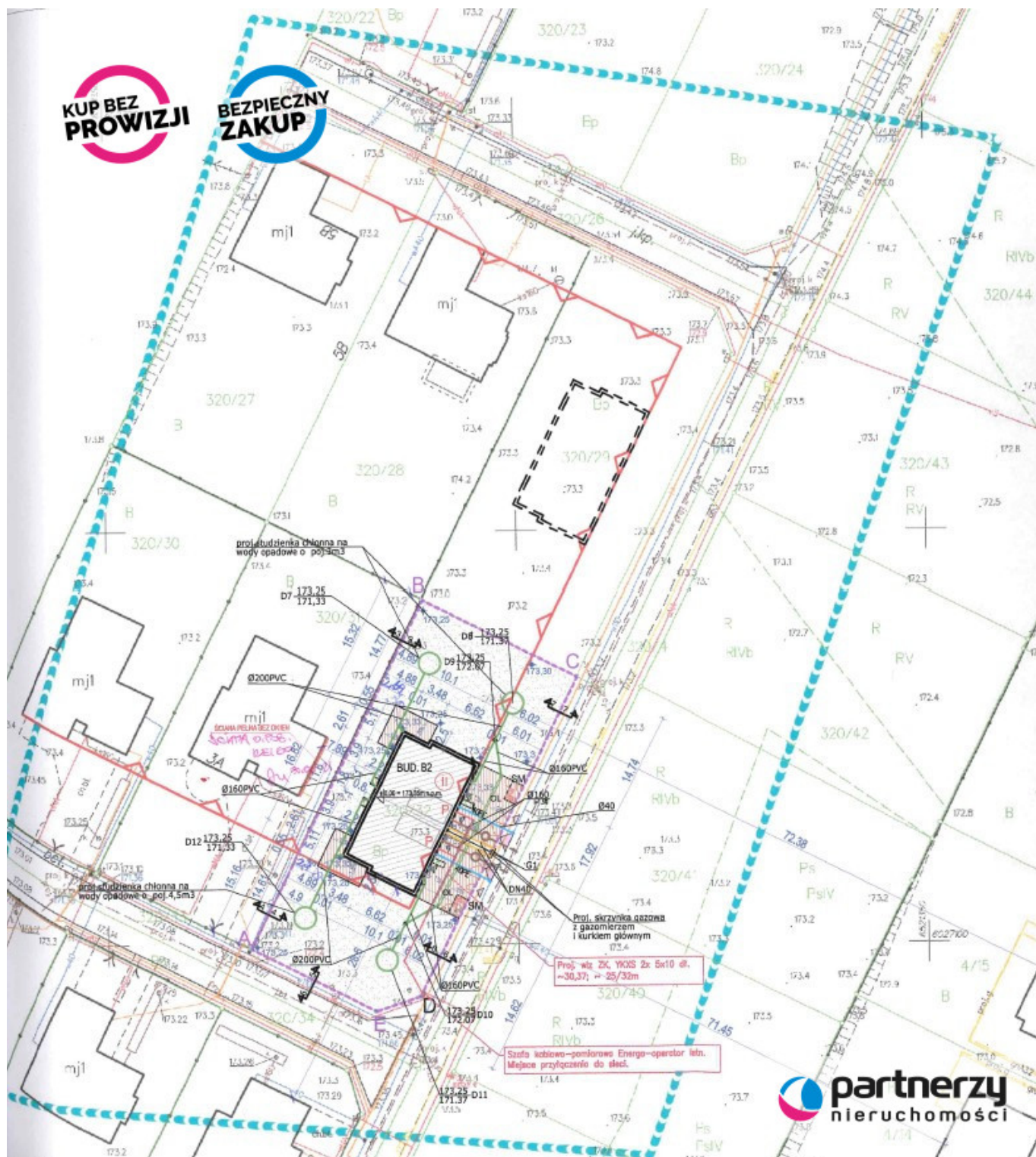
BEZPIECZNY
ZAKUP



partnerzy
nieruchomości

**KUP BEZ
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY
ZAKUP**



**partnerzy
nieruchomości**