

Dębrznik- działka z widokiem na góry

Oferta działki nr identyfikatora 020702_2.0002.290/4



Cena: 179 000 / 162,28 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	DĘBRZNIK
Powiat:	kamiennogórski	Arkusze:	
Gmina:	Kamienna Góra	Nr działki:	290/4
Miejscowość:	Dębrznik	GPS:	50.813, 16.05

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1103 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	221 m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	warunki zabudowy

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,rolno-budowlana
Wydane decyzje:	warunki zabudowy
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Ukształtowanie terenu:	nierówny
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	góry

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	kamiennogórski
Gmina:	Kamienna Góra
Miejscowość:	Dębrznik

OPIS

Działka z przepięknym widokiem na Góry Kamienne i Bramę Lubawską oraz Rudawy. Od północy widok zamyka ściana dębowego lasu. Dębrznik to miejscowość nieopodal Kamiennej Góry z dogodnym dostępem do S3 łącząca Lubawkę ze Świnoujściem i stacji kolejowej Sędziszów na trasie Jelenia Góra - Wrocław. Działka idealna na stworzenie domu swoich marzeń, w otoczeniu natury z widokiem na góry. Działka wydzielona z większego areálu, możliwość zakupu innej/ większej działki. Wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny. Pozwolenie na budowę w toku. Media do podłączenia. Cena zawiera 23% VAT (możliwość odliczenia). Przy zakupie kupujący zwolniony jest z podatku PCC 2%. Dębrznik to rejon oferujący wiele atrakcji zarówno historycznych, jak i przyrodniczych. Jest Kamienna Góra z niezwykle projektem Arado, czyli podziemnym kompleksem z zaginionym laboratorium Hitlera. Są Kolorowe Jeziora w Rudawach Janowickich (żółte, purpurowe, zielone i błękitne), uznawane za skarb ziemi kamiennogórskiej, a miłośników architektury zachwyci Pociąg w Krzeszowie z początków XIII wieku. Kluczowe miejscowości: Wrocław: 132 km Jelenia Góra: 32 km Karpacz: 35 km Szklarska Poręba: 51 km Polana Jakuszycka: 60 km Świeradów-Zdrój: 65 km Uwaga! Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w niej zawarte mają charakter jedynie informacyjny.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570767399
Email:	kontakt@dzialkizwidokiem.pl
Osoba kontaktowa:	Monika Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-15 18:17:49

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

- | | |
|---|---|
|  obrys przedmiotowej działki |  granice działek ewidencyjnych |
|---|---|









