

Polecamy - Tomaszew

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 340 000 / 26,77 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	żyrdowski	Arkusze:	
Gmina:	Wiskitki	Nr działki:	
Miejscowość:	Tomaszew	GPS:	52.052718000, 20.358528900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	12700 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	żyrardowski
Gmina:	Wiskitki
Miejscowość:	Tomaszew

OPIS

tel. 792-458-274; 535-408-100.

www.mojdom-zyrardow.pl

Chciałbyś móc pobudować się w spokojnym miejscu a jednocześnie cieszyć się przestrzenią i zieloną okolicą?

Jeśli tak koniecznie zapoznaj się z naszą ofertą. Agencja Nieruchomości MÓJ DOM poleca do sprzedania działkę o powierzchni ok. 12.700 m² (składającą się z kilku działek), znajdującą się w miejscowości Tomaszew, gmina Wiskitki, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Nieruchomość znajduje się na terenie położonym na terenie Bolimowsko Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Jedna z działek (o powierzchni 2.800 m²) jest ogrodzona i ma wydane warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Przylącze energetyczne (siła) możliwość zasilenia obiektów o większym poborze energii.

Woda gospodarcza z własnej studni.

Wodociąg miejski po drugiej stronie drogi (na działce wchodzącej w skład oferty).

Na działce znajduje się niewielki staw, idealny do aranżacji przestrzeni rekreacyjnej.

Co roku można uzyskać dopłaty obszarowe z ARiMR w wysokości ok. 800 zł,

Kształt działki: prostokąt.

Wymiary: szerokość ok. 21 m - 33 m, długość ok. 520 m.

Dojazd do działki drogą asfaltową, co zapewnia wygodną i łatwą komunikację przez cały rok. Lokalizacja:

Działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy o niskim zagęszczeniu zabudowy, co gwarantuje prywatność i relaks w otoczeniu natury.

Dodatkowym atutem jest dogodna komunikacja: 4 km do węzła A2 Wiskitki, 10 km do miasta Żyrardów, skąd można skorzystać z szybkiego transportu publicznego do Warszawy (ok. 25 min) lub Łodzi (ok. 50 min).

To idealne miejsce dla osób poszukujących przestrzeni do życia w zgodzie z naturą, ale z szybkim dostępem do większych miast.

Działka ma duży potencjał inwestycyjny dzięki możliwości zabudowy i korzystnym warunkom terenowym.

Ogrodzenie częściowe, ogrodzona jest działka z warunkami zabudowy.

Typ: własność.

UWAGA: możliwość sprzedaży w dwóch częściach.

Na część nieogrodzoną właściciel ma także wystąpić o wydanie warunków zabudowy.

Numer oferty: DZ/S/435.

Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl Super lokalizacja!

Okolica spokojna, cicha - w pobliżu las.

Wiskitki ok. 4 km.

Serdecznie polecamy!

Prezentowane na stronie dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Dołożyliśmy starań aby podane informacje były prawdziwe i odpowiadały stanowi rzeczywiście.

Wszystkie nasze oferty znajdziecie Państwo na naszej stronie internetowej www.mojdom-zyrardow.pl

WARUNKI WSPÓŁPRACY - pracujemy wyłącznie po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Posiadamy odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia działalności związanej z pośrednictwem w obrocie nieruchomościami - licencja nr 14966.

Przedsiębiorca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Agencja Nieruchomości MÓJ DOM gwarantuje kompleksową obsługę formalności związanych z obrotem nieruchomościami.

Zapraszamy także do naszego biura!

Czekamy na Ciebie :)
Klient jest dla nas najważniejszy.
www.mojdom-zyrardow.pl
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	792458274
Email:	agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl
Osoba kontaktowa:	Agencja Nieruchomości "MÓJ DOM" Katarzyna Mańkowska - Wieprzkowicz Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-14 16:20:02







