

Na sprzedaż działka budowlana - Sulimice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 105 000 / 105,00 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	ślawieński	Arkusz:	
Gmina:	Darłowo	Nr działki:	306/11
Miejscowość:	Sulimice	GPS:	54.4623428, 16.5254924

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	150 m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Darłowo
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz, kanalizacja sanitarna, internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	ślawieński
Gmina:	Darłowo
Miejscowość:	Sulimice
Kod pocztowy:	76-150

OPIS

Wyjątkowa okazja! Przedstawiamy ofertę sprzedaży malowniczej działki budowlanej usytuowanej w urokliwym pasie nadmorskim, idealnym dla osób poszukujących spokoju i bliskości natury. Nieruchomość znajduje się w miejscowości Sulimice, gm. Darłowo, powiat ślawieński, województwo zachodniopomorskie - zaledwie kilka kilometrów od pięknej plaży nadmorskiej oraz jeziora Kopań.

Działka o powierzchni 1000 m² posiada szeroki front o długości około 38 metrów wzdłuż drogi od wschodu, a jej głębokość to 30 metrów od północy. Obszar ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co zapewnia możliwość zabudowy wolnostojącym domem jednorodzinnym, przy jednoczesnym zachowaniu części terenu jako przestrzeni zielonej — idealne rozwiązanie dla miłośników natury i prywatności.

Dojazd do nieruchomości jest wygodny, prowadzi w kierunku Stawna, drogą nr 203, na wschód od Darłowa. W okolicy znajdują się media - prąd i woda dostępne w drodze, co znacząco ułatwia realizację inwestycji. Działka jest nieogrodzona, choć po obu stronach (dłuższy i krótszy bok) sąsiedzi wybudowali już swoje domy jednorodzinne i ogrodzili swoje tereny, co dodaje poczucia bezpieczeństwa i komfortu.

Lokalizacja to prawdziwy raj dla miłośników natury: w pobliżu znajduje się las, malowniczy wąwóz oraz rzeka Wieprz, oddalone o zaledwie 1 km. Jezioro jest w zasięgu około 5 km, a morze - zaledwie 6 km od działki, co czyni tę ofertę idealną dla entuzjastów wypoczynku nad wodą, sportów wodnych czy spokojnych spacerów.

To wyjątkowa propozycja dla osób ceniących ciszę, spokój i bliskość natury. Cena atrakcyjna - jedynie 105.000 zł, dostępna od ręki, bezkonieczności pierwokupu. Nie zwlekaj! Skontaktuj się z Przemysławem Sawarzyńskim pod numerem 602-367-237, aby dowiedzieć się więcej i umówić na prezentację tej urokliwej działki. Twoje wymarzone miejsce na nadmorski wypoczynek czeka!

DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48882773443, 602 367 237

Email: biuro@m2.poznan.pl

Osoba kontaktowa:



M2 Nieruchomości Projektowanie Przemysław Sawarzyński
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-10 17:25:02



























