

Działka z gotowym projektem - Nidek

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 129 000 / 129,26 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	wadowicki	Arkusze:	
Gmina:	Wieprz	Nr działki:	
Miejscowość:	Nidek	GPS:	49.904050000, 19.323660000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	998 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	gaz
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	wadowicki

Gmina:	Wieprz
Miejscowość:	Nidek

OPIS

Nidek miejscowość położona u podnóża Beskidu.

Do Andrychowa zaledwie 10 min do Bielską Białą 30 min.

Działka zlokalizowana przy lesie w niedalekiej odległości od sklepów, szkoły oraz nowo wybudowanej Galerii Handlowej w Andrychowie.

Na działce zaplanowano budowę domu dwumieszkaniowego o nazwie Dom w Czworolistach.

Każde mieszkanie bardzo ustawne z kominkiem o powierzchni ok 78 m2.

https://www.archon.pl/projekty-domow/projekt-dom-w-czworolistach-r2b-m939225b9f3058?gclid=EAlaIQobChMI1cDA5NX7-gIVGwB7Ch2XhwcWEAYYASABEgKOefD_BwE

Aktualne pozwolenie na budowę oraz wszystkie uzgodnienia.

W cenie działki projekt, przepisanie pozwolenia na budowę, materiały budowlane (5 kubików drzewa budowlanego, 0,5 tony stali zbrojeniowej 6min i ok 30 płyt OSB do budowy).

Wszystko gotowe aby rozpocząć udaną inwestycję.

Zapraszam do kontaktu w celu omówienia szczegółów oferty oraz ustalenia dogodnego dla Państwa terminu prezentacji

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Szczegóły oferty:

DORADCA NIERUCHOMOŚCI

POLSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI DORADCA

34-100 Wadowice ul. Mickiewicza 6

Grzegorz Oleksiński, tel. 696 816 914

Bezpieczna transakcja za pośrednictwem DORADCA NIERUCHOMOŚCI :

- darmowa pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku,
- preferencyjne warunki opłat i terminy u Notariusza,
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC PZU,
- kompleksowe wsparcie pośrednika podczas całego procesu transakcji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego.

Autorskie prawa majątkowe do fotografii nieruchomości przysługują wyłącznie firmie POLSKIE BIURO

NIERUCHOMOSCI DORADCA NIERUCHOMOSCI Grzegorz Oleksiński

34-100 Wadowice ul. Mickiewicza 6

Kopiowanie, przetwarzanie, rozpowszechnianie fotografii bez zgody DORADCA NIERUCHOMOŚCI jest zabronione i będzie traktowane jako naruszenie ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Szczegóły oferty:

DORADCA NIERUCHOMOŚCI

Polskie Biuro Nieruchomości DORADCA

34-100 Wadowice ul. Mickiewicza 6

Grzegorz Oleksiński, tel.

Bezpieczna transakcja za pośrednictwem DORADCA NIERUCHOMOŚCI :

- darmowa pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku,
- preferencyjne warunki opłat i terminy u Notariusza,
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC PZU,
- kompleksowe wsparcie pośrednika podczas całego procesu transakcji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego.

Autorskie prawa majątkowe do fotografii nieruchomości przysługują wyłącznie firmie POLSKIE BIURO

NIERUCHOMOSCI DORADCA NIERUCHOMOSCI Grzegorz Oleksiński

34-100 Wadowice ul. Mickiewicza 6

Kopiowanie, przetwarzanie, rozpowszechnianie fotografii bez zgody DORADCA NIERUCHOMOŚCI jest zabronione i będzie traktowane jako naruszenie ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	696 816 914
Email:	grzegorz.oleksinski@doradca.net.pl

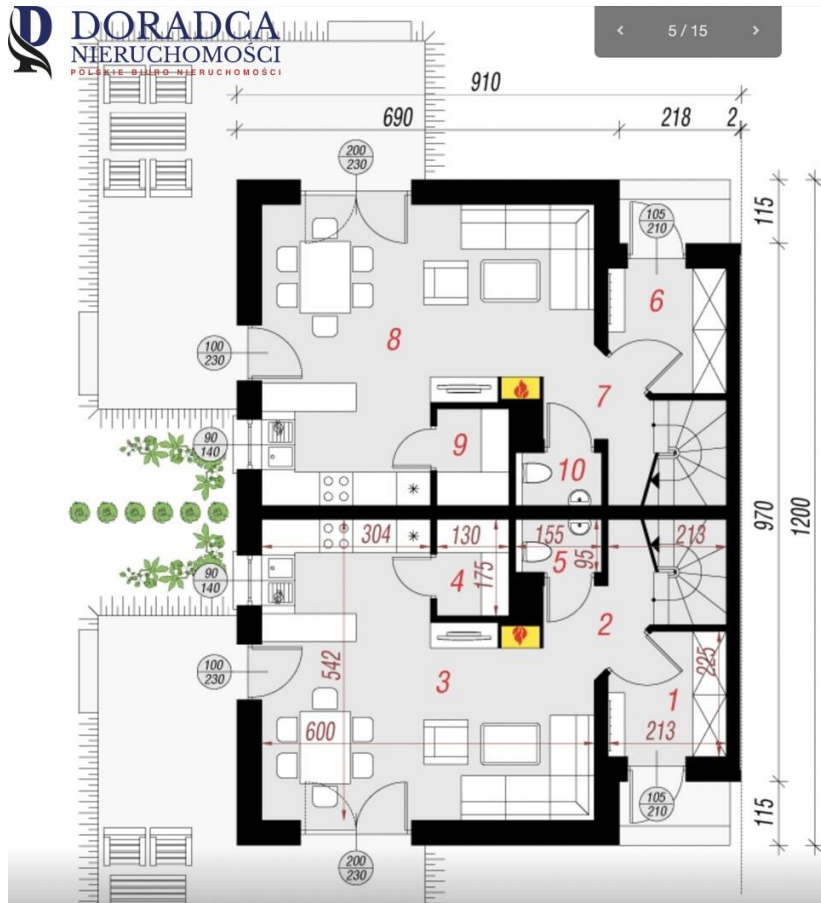
Osoba kontaktowa:



Data dodania ogłoszenia: 2025-01-02 19:50:02



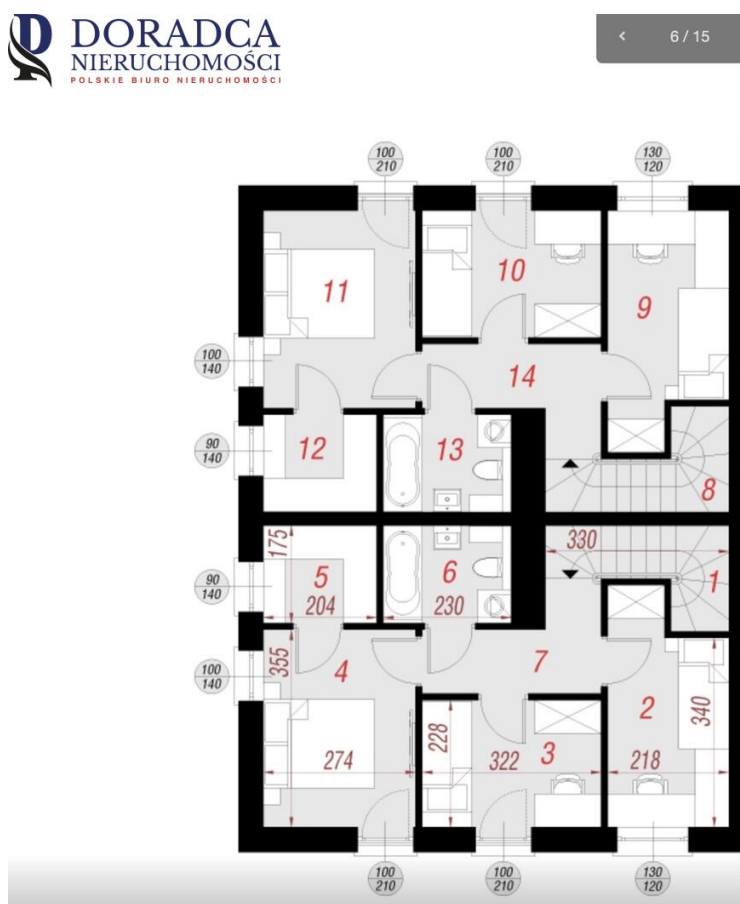




PARTER 73,20 (78,58)

1. Wiatrołap	4,32
2. Hol	2,80 (5,33)
3. Salon z aneksem kuchennym	26,12
4. Spiżarnia	2,15
5. Toaleta	1,21 (1,37)
6. Wiatrołap	4,32
7. Hol	2,80 (5,33)
8. Salon z aneksem kuchennym	26,12
9. Spiżarnia	2,15
10. Toaleta	1,21 (1,37)

- ☐ Pokaż powierzchnie pomieszczeń
☐ Pokaż lustrzane odbicie



PODDASZE 81,36

1. Schody	4,21
2. Pokój	8,13
3. Pokój	7,14
4. Pokój	9,49
5. Garderoba	3,42
6. Łazienka	3,86
7. Hol	4,43
8. Schody	4,21
9. Pokój	8,13
10. Pokój	7,14
11. Pokój	9,49
12. Garderoba	3,42
13. Łazienka	3,86
14. Hol	4,43

- ☐ Pokaż powierzchnie pomieszczeń
☐ Pokaż lustrzane odbicie

