

DZIAŁKA REKREACYJNA NA PRZEDMIEŚCIACH JASŁA UL KACZOROWY ROD OK 471M2 - Jasło

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 69 900 / 148,41 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	jasielski	Arkusze:	
Gmina:	Jasło	Nr działki:	
Miejscowość:	Jasło	GPS:	49.736700000, 21.480800000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	471 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	jasielski
Gmina:	Jasło
Miejscowość:	Jasło

OPIS

Prezentujemy ofertę sprzedaży działki rekreacyjnej ROD na przedmieściach Jasła, obręb Kaczorowy. Szukasz miejsca na wypoczynek wśród zieleni po ciężkim dniu w pracy, miejsca gdzie Twoja pociecha znajdzie przestrzeń do zabawy na świeżym powietrzu? A może mieszkasz w bloku i zawsze marzyłeś o swoim ogródku, gdzie wyhodujesz swoje ekologiczne warzywa lub piękne kwiaty? Ta oferta powinna Cię szczególnie zainteresować! Do sprzedania działka ROD o powierzchni ponad 471m² zlokalizowana w spokojnej części Jasła blisko centrum, nieopodal ulicy Adama Mickiewicza, obręb Kaczorowy (ROD Nasz Ogród).

Ogródek zlokalizowany jest na uboczu z dala od zwartej zabudowy, w pobliżu rzeki i otwartych terenów zieleni. Na działce 4-lata temu posadowiono mały domek drewniany z zadaszeniem z blachy ocynkowanej, wyposażony w niezbędne narzędzia, ponadto do dyspozycji pozostaje toaleta polowa, zbiornik na wodę opadową z kranem o pojemności 400l, wędzarnia oraz uroczy plac zabaw ze zjeżdżalnią, huśtawką, ścianką wspinaczkową, mostkiem bujającym oraz domkiem dla dzieci z ociepleniem na gruncie.

Domek wykonany został z kantówki drewnianej 14cmx14cm, na metalowej konstrukcji 2m nad poziomem gruntu z betonowym fundamentem wpuszczonym na głębokość ok.1m, co doskonale zabezpiecza go przed ewentualnym zalaniem. Powierzchnia domku szacowana jest na ok. 25m². Domek jest ocieplony wełną 15cm zarówno w obrębie ścian, jak i podłogi oraz stropu wraz z izolacją przeciwwilgociową.

Całość jest zadbana, ogrodzona siatką i żywopłotem.

Działka o kształcie prostokąta o wymiarach 15m x 28m, cechuje się płaską rzeźbą terenu, co doskonale sprzyja jej zagospodarowaniu i lokalizacji większych gabarytowo przedmiotów do zabawy dla dziecka.

Do nieruchomości doprowadzono prąd zarówno do domku, jak i garażu zlokalizowane pod domkiem, z założonym własnym licznikiem.

Dojazd do nieruchomości z asfaltowej ul. Kaczorowy wewnętrzną drogą szutrową. Przestronny parking przed wejściem na ogródki.

Roczne opłaty za działkę wraz z kosztem za wodę wynoszą łącznie jedynie 350zł!

Poczucie bezpieczeństwa o własny dopytek na terenie ogródków zapewnia fakt, iż teren jest w całości ogrodzony i monitorowany!

Cisza, zieleń i dużo miejsca - to najważniejsze atuty prezentowanej nieruchomości.

Wpadła Ci w oko ta nieruchomość? Wykorzystaj potencjał tego miejsca wedle własnych preferencji.

Nie zwlekaj, umów się na prezentację i zapytaj o szczegóły opiekuna oferty.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02







