

DZIAŁKA Z POTENCJAŁEM BUDOWLANYM 105AR BRZEZÓWKA GM TARNOWIEC - Brzezówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 24 900 / 23,18 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	jasielski	Arkusze:	
Gmina:	Tarnowiec	Nr działki:	
Miejscowość:	Brzezówka	GPS:	49.733590000, 21.599340000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1074 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	gaz
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	jasielski
Gmina:	Tarnowiec
Miejscowość:	Brzezówka

OPIS

Mam przyjemność zaprezentować Państwu działkę z potencjałem budowlanym położoną w miejscowości Brzezówka, gmina Tarnowiec, powiat jasielski.

Działka ma powierzchnię szacowaną na ok. 10,5ara, a swoim kształtem przypomina trójkąt o wymiarach: 34m x 61m x 58m.

Parcela leży bezpośrednio przy drodze gminnej asfaltowej, nieopodal torów.

Działka nie posiada wydanej decyzji o warunkach zabudowy oraz nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka w klasyfikacji gruntów stanowi PsIV tj. pastwiska trwałe, a zważywszy na dostęp do mediów, nic nie stoi na przeszkodzie by uzyskać warunki zabudowy dla prezentowanej nieruchomości pod inwestycję budowlaną jednorodzinną.

Dostępne sieci infrastruktury technicznej:

- prąd w pasie drogowym przy granicy z działką,
- gaz w działce,
- światłowód w działce.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą o uregulowanym stanie własnościowym, co stwarza bezpieczeństwo transakcji.

Działka zlokalizowana w cichej i spokojnej okolicy wśród zabudowy jednorodzinnej otoczonej zielenią lasów i łąk, co zapewnia poczucie bliskości natury oraz komfort życia i wypoczynku, z dala od miejskiego zgiełku. Niemniej jednak do najbliższego miasta Jasła mamy zaledwie 11 km, a do Krosna 15km.

W pobliżu do 1km znajdują się: przystanek autobusowy, sklep, stadion oraz kąpielisko, a nieco dalej w odległości ok. 2km: kościół, szkołę oraz najpotrzebniejsze punkty usługowe.

Wszystkich zainteresowanych ofertą zapraszamy do kontaktu telefonicznego oraz na prezentację na miejscu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02



