

NIERUCHOMOŚĆ Z POTENCJAŁEM BUDOWLANYM W JAŚLE OBR ŻÓŁKÓW 70AR - Jasło

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 280 000 / 39,97 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	jasielski	Arkusze:	
Gmina:	Jasło	Nr działki:	
Miejscowość:	Jasło	GPS:	49.736700000, 21.480800000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7005 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	jasielski
Gmina:	Jasło
Miejscowość:	Jasło

OPIS

Mam przyjemność zaprezentować Państwu piękną nieruchomość z potencjałem budowlanym położoną w Jasle, obręb Żółków.

Prezentowana nieruchomość składa się z trzech działek w kształcie zbliżonym do trapezu o wymiarach 63mx132mx43mx157m i powierzchni szacowanej na ok. 70 arów.

Nieruchomość bezpośrednio przylega do drogi gminnej i zaledwie 250m dzieli ją od ul. Rolniczej.

Działka nie posiada wydanej decyzji o warunkach zabudowy oraz nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w przeważającej części działka leży w obszarze oznaczonym symbolem MN tj. z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową. Działka w klasyfikacji gruntów stanowi głównie RIVb i RIIa tj. grunty orne, a częściowo również LsIV tj. las, a zatem nic nie stoi na przeszkodzie by uzyskać warunki zabudowy dla prezentowanej nieruchomości pod budowę wymarzonego domu.

Media:

- prąd w odległości ok. 98m,
- kanalizacja miejska i wodociąg miejski oddalone o ok. 130m.

Atutem tej ciekawej nieruchomości jest otoczona zielenią lokalizacja z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie oddalona zaledwie o 5 min samochodem od płyty Rynku Jasła.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02











