

CZTERY DZIAŁKI W POBLIŻU JEZIOR - powiat wejherowski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 239 000 / 218,86 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat wejherowski	GPS:	54.43988, 18.33067

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1092 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Do Warzna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	powiat wejherowski

OPIS

DZIAŁKI BUDOWLANE NIEDALEKO TRÓJMIASTA.

Przedmiotem sprzedaży są 4 działki budowlane położone w miejscowości Rębiska, gmina Szemud, powiat Wejherowski.

W ofercie nieruchomości o numerach geodezyjnych: **130/30, 130/31, 130/32, 130/33.**

Położenie: działki znajdują się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, na nowo powstającym osiedlu. Teren jest nieogrodzony, płaski i nasłoneczniony, brak drzew. Nie został jeszcze uchwalony Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Do każdej z działek zostały wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny:

- budynek parterowy z poddaszem użytkowym, z możliwością podpiwniczenia,
- wysokość max. do 9m,
- dach dwu lub wielospadowy od 30 do 45 stopni,
- powierzchnia zabudowy do 180m²,
- powierzchnia biologicznie czynna min. 60% powierzchni działki.

Działki mają możliwość zaprojektowania wjazdu z 2 stron, a działka 130/30 z 3 stron.

Doskonała lokalizacja pod względem dojazdu do trójmiasta, w pobliżu przebiega trasa S6, dzięki której dojazd do centrum Gdyni i Sopotu zajmuje mniej niż pół godziny. W okolicy 3 urokliwe jeziora, z czego najbliższe oddalone o 1,5 km (jezioro Orzechowo).

Razem z działkami sprzedawany jest bezpłatny udział w drodze dojazdowej!

Cena każdej z działki: 239 000 zł.

Polecam i serdecznie zapraszam do kontaktu.

Doradcy **ONYX HOME** zapewniają kompleksową obsługę na każdym etapie transakcji.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo i oszczędność czasu dla wszystkich naszych klientów.
- Nasi partnerzy zapewnią Ci najlepszą obsługę z zakresu doradztwa finansowego.
- Współpracujące notariaty zaproponują Ci preferencyjną stawkę podczas finalizacji umowy.

Transakcja realizowana są pod nadzorem licencjonowanego pośrednika, dodatkowo ubezpieczeni jesteśmy na podstawie polisy OC pośrednika w obrocie nieruchomościami.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	698 129 439
----------	-------------

Email:

alicja.olczyk@onyxhome.pl

Osoba kontaktowa:



ONYX HOME ŚMIGIEL DANIEL

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-11 22:00:02















